

AVCILAR BELEDİYE MECLİSİNİN 7. SEÇİM DÖNEMİ 5. TOPLANTI YILI  
2024 SENESİ ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETİ

Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi 5. Toplantı Yılı 2024 Senesi Şubat ayı Meclis Toplantısı 05.02.2024 tarihinde başlayıp 09.02.2024 tarihinde tamamlanmış ve gündem maddelerinin görüşülmesi neticesinde alınan kararlar aşağıda maddeler halinde gösterilmiştir.

SIRA NO: KARAR NO: KARAR ÖZETİ:

- 01 2024/12 2024 Yılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesi ile ilgili Tarife Komisyonunun 2024/1 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 02 2024/13 2024 Yılı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü Ücret Tarifesi ile ilgili Tarife Komisyonunun 2024/2 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 03/2024/14 Parklara İsim Verilmesi ile ilgili Hukuk, İmar ve Dış İlişkiler ve Spor Komisyonlarının Müşterek 2024/1 sayılı görüşmelerin devam etmesine dair raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 04/2024/15 Avcılar İlçesi 21012 Parselde Bulunan Açık Otoparkın İşletilmesi ve Ücret Tarifesinin Belirlenmesi ile ilgili Hukuk ve Tarife Komisyonlarının Müşterek 2024/1 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 05/2024/16 Dolu Kadro Derece Değişikliği ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2024/2 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.
- 06/2024/17 Doğalgaz Yatırımı ile ilgili Hukuk ile İmar Komisyonlarının Müşterek 2024/3 sayılı raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile reddedildi.
- 07/2024/18 Avcılar İlçesi Firuzköy Mahallesi 12 Adet Cadde ve Sokağa İsim Verilmesi ile ilgili Hukuk ile İmar Komisyonlarının Müşterek 2024/4 sayılı görüşmelerin devam etmesine dair raporu mevcudun OY BİRLİĞİ ile kabul edildi.

## TARİFE KOMİSYONU RAPORU

**TARİH: 08.02.2024**

**SAYI: 2024/1**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 5. Toplantı Yılı, 2024 senesi Şubat ayı Meclis toplantısının 05.02.2024 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda; Tarife Komisyonuna havale edilen; 2024 Yılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Belirlenmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2932439 sayılı yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** 2024 Yılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Belirlenmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2932439 sayılı yazısı incelenmiştir.

**TARİFE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** 2024 Yılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesi; 2024 Yılı Mühendislik ve Mimarlık Hizmetleri Ücret Tarifesi başlıklı;

U) BAZ İSTASYONLARINA İLİŞKİN ÜCRETLER

a) Ruhsat (Beher adet için) :  $12500 \cdot (m^2 \cdot xh/5)$

b)Yapı Kullanım İzin Belgesi (Beher adet için) :  $12500 \cdot (m^2 \cdot xh/5)$

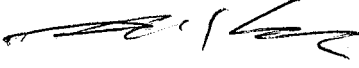
Ü) YIKIM TEMİNAT BEDELİ

a) Ruhsat (Beher adet için) :  $m^2 \cdot x200$  olarak 2024 Yılı için İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Ücret Tarifesi komisyonumuzda kabul edilmiştir.

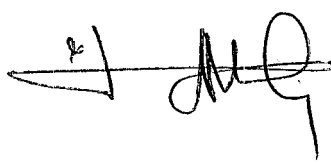
Yüce meclise arz olunur.

### TARİFE KOMİSYONU

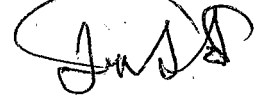
Aydın APAYDIN  
Komisyon Başkanı



İsmet ÇELİK  
Komisyon Başkan V.



Fahrettin TUNCAY  
Komisyon Üyesi



Erdoğan SAYILGAN  
Komisyon Üyesi



Mustafa TARIM  
Komisyon Üyesi

## TARİFE KOMİSYONU RAPORU

**TARİH: 08.02.2024**

**SAYI: 2024/2**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 5. Toplantı Yılı, 2024 senesi Şubat ayı Meclis toplantısının 05.02.2024 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda; Tarife Komisyonuna havale edilen; 2024 Yılı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Belirlenmesi ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 2948928 sayılı yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** 2024 Yılı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Belirlenmesi ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 2948928 sayılı yazısı incelenmiştir.

**TARİFE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** 2024 Yılı Gayri Sıhhi Müesseselerin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Müracaatlarında Yapılan Kontrol ve Muayenelerin Olumlu Çıkması Proje Tasdik, Periyodik Fenni Muayene Evrakı Kontrolünde Alınacak Ücret Tarifesi (Gelir kodu: 1699933) Yeniden Düzenlenmesi İstenen Tarife başlıklı; 01.01.2024 tarihinden itibaren uygulanan ve uygulanacak olan Gayrisıhhi Müesseselerin 26.sırasında bulunan Elektrik Şarj istasyonlarına ait ruhsat verme yetkisi Büyükşehir Belediyesine devir edildiğinden dolayı bununla ilgili ücret tarifesinin iptal edilmesi ve 30.sırada bulunan ücret tarifelerinin yüksek olmasından dolayı;

**2024 YILI YENİDEN TEKLİF EDİLEN TARİFE;**

0-100 m<sup>2</sup> arası kullanım alanı olan iş yerleri (maktuen) : 20.000 TL

101-250 m<sup>2</sup> arası kullanım alanı olan iş yerleri (maktuen) 25.000 TL

251-500 m<sup>2</sup> arası kullanım alanı olan iş yerleri (maktuen) 40.000 TL

501-750 m<sup>2</sup> arası kullanım alanı olan iş yerleri (maktuen) 50.000 TL

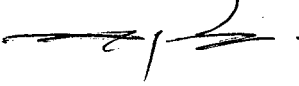
751 m<sup>2</sup> ve 1000 m<sup>2</sup> arası (25 hp kadar) (maktuen) 60.000 TL

1000 m<sup>2</sup> üzeri her m<sup>2</sup> için 10 TL olarak komisyonumuzda kabul edilmiştir.

Yüce meclise arz olunur.

### TARİFE KOMİSYONU

Aydın APAYDIN  
Komisyon Başkanı




İsmet ÇELİK  
Komisyon Başkan V.



Fahrettin TUNCAY  
Komisyon Üyesi



Erdoğan SAYILGAN  
Komisyon Üyesi



Mustafa TARIM  
Komisyon Üyesi

HUKUK VE İMAR İLE DİŐ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONUNUN  
MÜŞTEREK RAPORU

TARİH: 08.02.2024  
SAYI: 2024/1

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 5. Toplantı Yılı, 2024 senesi Şubat ayı Meclis toplantısının 05.05.2024 tarihli 1.birleşimi 1.oturumunda; Hukuk ve İmar ile Dış İlişkiler ve Spor Komisyonlarına havale edilen; Parklara İsim Verilmesi ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 2933683 sayılı yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Parklara İsim Verilmesi ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 2933683 sayılı yazısı incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Parklara İsim Verilmesi ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğünün teklifi komisyonumuzda görüşölmeye devam edilmektedir.

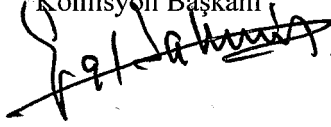
**İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Parklara İsim Verilmesi ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğünün teklifi komisyonumuzda görüşölmeye devam edilmektedir.

**DİŐ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Parklara İsim Verilmesi ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğünün teklifi komisyonumuzda görüşölmeye devam edilmektedir.

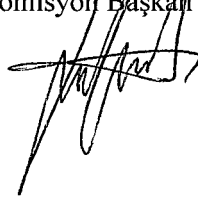
Yüce meclise arz olunur.

**İMAR KOMİSYONU**

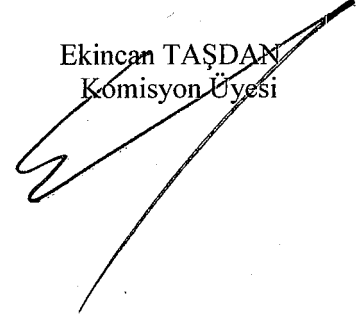
Erol ŞAHİN  
Komisyon Başkanı



Gözde KATIKCI  
Komisyon Başkan V.



Ekincan TAŞDAN  
Komisyon Üyesi



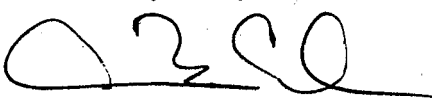
Eyüp DURSUN  
Komisyon Üyesi

Emre YILMAZ  
Komisyon Üyesi



**HUKUK KOMİSYONU**

Yüksel CAN  
Komisyon Başkanı



Naciye YAPRAK  
Komisyon Başkan V.



Aydm APAYDIN  
Komisyon Üyesi



Büşra ÇAPAR YAZICI  
Komisyon Üyesi

Toplantıda Katılmadı.

Mahmut KAHRAMAN  
Komisyon Üyesi



## DIŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONU

Veysel GÜL  
Komisyon Başkanı



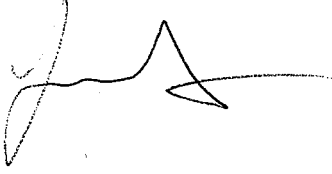
Naciye YAPRAK  
Komisyon Başkan V.



Fahrettin TUNCAY  
Komisyon Üyesi



Yavuz DEMİRCİ  
Komisyon Üyesi



Sebahattin OLCAY  
Komisyon Üyesi

## HUKUK VE TARİFE KOMİSYONUNUN MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH: 08.02.2024**

**SAYI: 2024/1**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 5. Toplantı Yılı, 2024 senesi Şubat ayı Meclis toplantısının 05.02.2024 tarihli 1.birleşim 1.oturumunda; Hukuk ve Tarife Komisyonuna havale edilen; Avcılar İlçesi 21012 Parselde Bulunan Açık Otoparkın İşletilmesi ve Ücret Tarifesinin Belirlenmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 2951917 sayılı yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Avcılar İlçesi 21012 Parselde Bulunan Açık Otoparkın İşletilmesi ve Ücret Tarifesinin Belirlenmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 2951917 sayılı yazısı incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar ilçesi Üniversite Mahallesi Âşık Mahzuni Sokak No: 4/1 adresinde 21012 parselden Avcılar Belediyesi adına terkin edilen, 22.01.2024 tarih ve 183824/2936035 Sayılı Başkanlık Oluru ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 2951917 referans sayılı yazı ekinde kroki ile belirtilen tescil dışı alan 1/1000 ölçekli 27.02.2013 tasdik tarihli uygulama imar planında açık otopark alanında kaldığı ve 24.12.2020 tarih ve 7261 Sayılı Türkiye Çevre Ajansının Kurulması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 7.maddesinde yapılan değişiklik ile Büyükşehir sınırları içinde bulunan ilçe belediyelerine açık, kapalı otopark yapma, yaptırma işletme ve işlettirmek ruhsat verme yetkisi ve

Motorlu Araç için (0-6 m arası)Azami (0-1 saat) : 36,00 TL

Motorlu Araç için (0-6 m arası)Azami (1-2 saat) : 52,00 TL

Motorlu Araç için (0-6 m arası)Azami (2-4 saat) : 58,00 TL

Motorlu Araç için (0-6 m arası)Azami (4-8 saat) : 73,00 TL

Motorlu Araç için (0-6 m arası)Azami (8-12 saat): 95,00 TL

Motorlu Araç için (0-6 m arası)Azami (12-24 saat) : 146,00 TL olarak ücretlerinin belirlenmesi komisyonumuzda kabul edilmiştir.

**TARİFE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar ilçesi Üniversite Mahallesi Âşık Mahzuni Sokak No: 4/1 adresinde 21012 parselden Avcılar Belediyesi adına terkin edilen, 22.01.2024 tarih ve 183824/2936035 Sayılı Başkanlık Oluru ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 2951917 referans sayılı yazı ekinde kroki ile belirtilen tescil dışı alan 1/1000 ölçekli 27.02.2013 tasdik tarihli uygulama imar planında açık otopark alanında kaldığı ve 24.12.2020 tarih ve 7261 Sayılı Türkiye Çevre Ajansının Kurulması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 7.maddesinde yapılan değişiklik ile Büyükşehir sınırları içinde bulunan ilçe belediyelerine açık, kapalı otopark yapma, yaptırma işletme ve işlettirmek ruhsat verme yetkisi ve

Motorlu Araç için (0-6 m arası)Azami (0-1 saat) : 36,00 TL

Motorlu Araç için (0-6 m arası)Azami (1-2 saat) : 52,00 TL

Motorlu Araç için (0-6 m arası)Azami (2-4 saat) : 58,00 TL

Motorlu Araç için (0-6 m arası)Azami (4-8 saat) : 73,00 TL

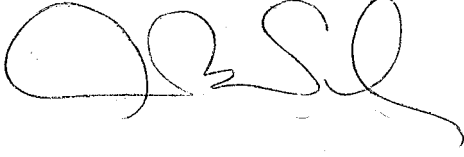
Motorlu Araç için (0-6 m arası)Azami (8-12 saat): 95,00 TL

Motorlu Araç için (0-6 m arası)Azami (12-24 saat) : 146,00 TL olarak ücretlerinin belirlenmesi komisyonumuzda kabul edilmiştir.

Yüce meclise arz olunur.

## HUKUK KOMİSYONU

Yüksel CAN  
Komisyon Başkanı



Naciye YAPRAK  
Komisyon Başkan V.

Aydın APAYDIN  
Komisyon Üyesi



Büşra ÇAPAR YAZICI  
Komisyon Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Mahmut KAHRAMAN  
Komisyon Üyesi




## TARİFE KOMİSYONU

Aydın APAYDIN  
Komisyon Başkanı



İsmet ÇELİK  
Komisyon Başkan V.

Fahrettin TUNCAY  
Komisyon Üyesi



Erdoğan SAYILGAN  
Komisyon Üyesi

Mustafa TARIM  
Komisyon Üyesi



## HUKUK KOMİSYONU RAPORU

**TARİH: 05.02.2024**

**SAYI: 2024/2**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 5. Toplantı Yılı, 2024 senesi Şubat ayı Meclis toplantısının 05.02.2024 tarihli 1.birleşimi 1.oturumunda; Hukuk Komisyonuna havale edilen; Dolu Kadro Derece Değişikliği ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 2950127 sayılı yazısı.

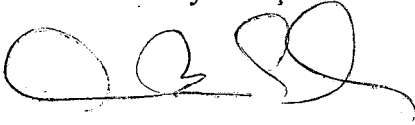
**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Dolu Kadro Derece Değişikliği ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 2950127 sayılı yazısı incelenmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49.maddesi, 17.04.2022 tarih ve 31812 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik gereği; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (I) bendi hükmü gereği; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 2950127 sayılı yazı ekinde III Sayılı Cetvelde belirtilen ve Başkanlığımızda dolu bulunan 2 (iki) adet kadronun kazanılmış hak aylıklarına uygun kadroda çalışabilmelerini teminen kadro derece değişikliklerinin yapılması komisyonumuzda kabul edilmiştir.

Yüce meclise arz olunur.

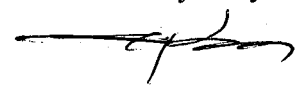
### HUKUK KOMİSYONU

Yüksel CAN  
Komisyon Başkanı



Naciye YAPRAK  
Komisyon Başkan V.

Aydın APAYDIN  
Komisyon Üyesi



Büşra ÇAPAR YAZICI  
Komisyon Üyesi

Toplantıya Katılmadı

Mahmut KAHRAMAN  
Komisyon Üyesi





## HUKUK İLE İMAR KOMİSYONUNUN MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH: 08.02.2024**

**SAYI: 2024/3**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 5. Toplantı Yılı, 2024 senesi Şubat ayı Meclis toplantısının 05.02.2024 tarihli 1.birleşimi 1.oturumunda; Hukuk ile İmar Komisyonlarına havale edilen; Doğalgaz Yatırımı ile ilgili Başkanlık Teklifi.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Doğalgaz Yatırımı ile ilgili Başkanlık Teklifi incelenmiştir.

**İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Doğalgaz Yatırımı ile ilgili Başkanlık teklifi olarak sunulan ve Fen İşleri Müdürlüğü tarafından 2952675 referans sayısı ile hazırlanan teklif komisyonumuzda reddedilmiştir.

**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Doğalgaz Yatırımı ile ilgili Başkanlık teklifi olarak sunulan ve Fen İşleri Müdürlüğü tarafından 2952675 referans sayısı ile hazırlanan teklif komisyonumuzda reddedilmiştir.

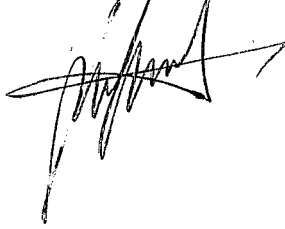
Yüce meclise arz olunur.

### İMAR KOMİSYONU

Erol ŞAHİN  
Komisyon Başkanı



Gözde KATIKCI  
Komisyon Başkan V.



Ekincan TAŞDAN  
Komisyon Üyesi



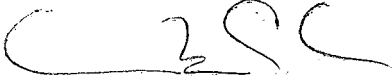
Eyüp DURSUN  
Komisyon Üyesi

Emre YILMAZ  
Komisyon Üyesi



### HUKUK KOMİSYONU

Yüksel CAN  
Komisyon Başkanı



Naciye YAPRAK  
Komisyon Başkan V.

Aydın APAYDIN  
Komisyon Üyesi



Büşra ÇAPAR YAZICI  
Komisyon Üyesi

Toplantıda Katılmadı.

Mahmut KAHRAMAN  
Komisyon Üyesi



## HUKUK İLE İMAR KOMİSYONUNUN MÜŞTEREK RAPORU

**TARİH: 08.02.2024**

**SAYI: 2024/4**

**TEKLİF:** Avcılar Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 5. Toplantı Yılı, 2024 senesi Ocak ayı Meclis toplantısının 02.01.2024 tarihli 1.birleşimi 1.oturumunda; Hukuk ile İmar Komisyonlarına havale edilen; Avcılar İlçesi Firuzköy Mahallesi 12 Adet Cadde ve Sokağa İsim Verilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2919302 sayılı yazısı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Avcılar İlçesi Firuzköy Mahallesi 12 Adet Cadde ve Sokağa İsim Verilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2919302 sayılı yazısı incelenmiştir.

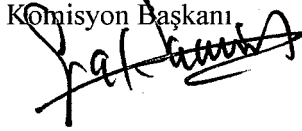
**HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar İlçesi Firuzköy Mahallesi 12 Adet Cadde ve Sokağa İsim Verilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2919302 sayılı teklifi komisyonumuzda görüşülmeye devam edilmektedir.

**İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ:** Avcılar İlçesi Firuzköy Mahallesi 12 Adet Cadde ve Sokağa İsim Verilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2919302 sayılı teklifi komisyonumuzda görüşülmeye devam edilmektedir.

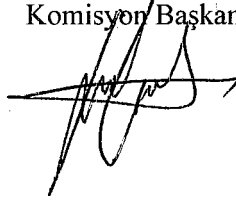
Yüce meclise arz olunur.

### İMAR KOMİSYONU

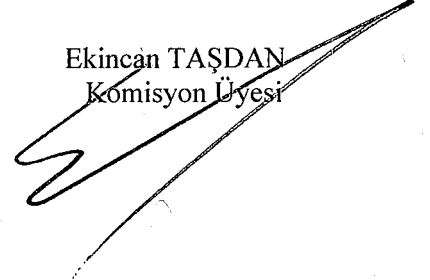
Erol ŞAHİN  
Komisyon Başkanı



Gözde KATIKCI  
Komisyon Başkan V.



Ekincan TAŞDAN  
Komisyon Üyesi



Eyüp DURSUN  
Komisyon Üyesi

Emre YILMAZ  
Komisyon Üyesi



## HUKUK KOMİSYONU

Yüksel CAN  
Komisyon Başkanı



Naciye YAPRAK  
Komisyon Başkan V.



Aydın APAYDIN  
Komisyon Üyesi



Büşra ÇAPAR YAZICI  
Komisyon Üyesi

Tahtıya Katılmadı

Mahmut KAHRAMAN  
Komisyon Üyesi

