

SATIŞA ÇIKARILACAK TAŞINMAZ LİSTESİ

SATIŞA ÇIKARILAN TAŞINMAZ MALIN:

Malik : (Erdal DURAN)
İli : İstanbul
İlçesi : Avcılar
Mahalle veya Köyü : Merkez
Niteliği : Arsa
Zemin Tipi : Z3
Yüzölçümü (m²) : 550 m²
Hissesi : 91/767
Pafta : 27
Ada : -
Parsel : 20036
Tahmini Bedeli (TL): 65,25 m² (Toplam:1.239.750 -TL)
(BirMilyonİkiYüzOtuzDokuzBİN TürkLirası)

DUYURU

Tutanak ekinde tapu bilgileri verilen Avcılar İlçesi, Merkez Mah., Fırın Sok., No:26 adresinde 27 pafta, 20036 parsel adreste bulunan hisseli taşınmazın, 6306 sayılı Kanun'un 6. 00maddesinin 1. fıkrası uyarınca Açık Artırma Usulü ile satışının yapılabilmesi için bu Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 15/A maddesinin 3. fıkrasına göre Müdürlük Makamı Olur'u ile teşkil edilen Satış Komisyonumuz 10.06.2022 tarihinde, saat 11.45'te İhale Salonunda toplanmıştır.

Satış dosyası incelenmiş ve açık artırma usulü ile satış işlemine başlanmıştır. Ancak, açık artırma usulü ile yapılan satış esnasında, pey sürülmediğinden açık artırma usulü ile satış işlemi yapılamamıştır.

Bu nedenle, 6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 15/A. maddesinin 12. fıkrasındaki "Yapılan ilk satışta satılacak hisselerin anlaşma sağlayan paydaşlarca alınmak istenmemesi durumunda; yeniden yapılacak satış işleminin yeri ve hangi tarih ve saatte yapılacağı belirlenerek tutanağa bağlanır. Bu tutanağın bir örneği satış için huzurda bulunan maliklere verilir. Satışı yapılacak hisseye ilişkin bilgiler ile satışın yapılacağı yer, tarih ve saat Müdürlük yayın araçlarıyla ve ilan panosuna asılacak yazı ile ilan edilir. Yeniden yapılacak satış işlemi neticesinde yine satış gerçekleşmez ise, satış gerçekleşinceye kadar her satış işleminin sonunda yapılacak diğer satışın yeri, tarihi ve saati bu fıkra hükümlerine göre belirlenerek ilan edilir." hükmü gereğince söz konusu hisselerin sonraki satışının 12.08.2022 tarihinde saat 11.00'de Ambarlı Mahallesi Naim Süleymanoğlu Sokak, No:10 Belediye Binasının (eksi iki) -2. Katında bulunan Avcılar Belediyesi Meclis Salonunda yapılmasına Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Ayrıca diğer alıcıların tahmini bedelin %10 u kadar tutarının belediyemiz veznesine nakit olarak yatırılması ve makbuzu ihale saatinden önce Müdürlüğümüze sunması gerekmektedir.

İşbu tutanak aşağıda belirtilen komisyon tarafından imza altına alınmıştır.

KOMİSYON BAŞKANI

Tuna Yüksel ÖZCAN
Belediye Başkan Yardımcısı
(İnşaat Mühendisi)



ÜYE

Ali ERDOĞAN
Riskli Yapılar Şefi
(İnşaat Mühendisi)



ÜYE

Bulut AKSOY
(Avukat)

