

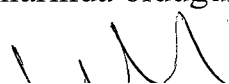
AVCILAR BELEDİYE MECLİSİNİN 7. SEÇİM DÖNEMİ 2. TOPLANTI YILI 2020 SENESİ EKİM AYI MECLİS TOPLANTISININ 05.10.2020 TARİHLİ 1. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNA AİT ZABIT

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Sayın üyeler, sayın misafirler hepiniz hoş geldiniz. Yoklama defterinde yapılan incelemeye göre çoğunluğumuz vardır. Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 2.toplantı yılı, 2020 senesi Ekim ayı meclis toplantısının 05.10.2020 tarihli Pazartesi gününe ait 1.birleşimini açıyorum. Mazeret bildirmek isteyen var mı? Buyurun.

MECLİS ÜYESİ FARUK ÖZDEMİR: Ak Parti Grubundan Meclis üyesi Sadık PEHLİVAN arkadaşımızın izinli sayılmasını talep ediyoruz.

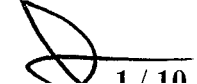
BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: İsmi söylenen meclis üyemizin izinli sayılmalarını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündem dışı söz talebi olan var mı? Buyurun.

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Sayın Başkan, çok değerli hazirun Sayın Başkanım bugün rahat olun eleştiri yok birkaç konuyla ilgili; bir tanesi yerel, iki tanesi de ara sıra konuşmuştuk ulusal konulara da değineceğiz diye. Değerli arkadaşlar Avcılar Ambarlı Mahallemizi çok yakından ilgilendiren çok önemli bir konuyu sizinle burada paylaşmak istiyorum. Düğün salonlarının üstü dediğimiz ve bugüne kadar kayan bölge dediğimiz zemin hareketinin olduğu bölge Bakanlığımızın Afet İşleri Genel Müdürlüğümüzün uzun dönemdir oradaki binalar yıkıldıktan sonra ciddi çalışması vardı. Çok şükür bu çalışma sona erdi. Afet İşleri Genel Müdürlüğü üzerinden Valiliğin yürütmesiyle şantiye kuruldu TEİAŞ dediğimiz üstteki konutların önündeki yol hizasından Ambarlı taksi hizasına kadar 1 km'lik yol 120 cm çapında sıralı 30 m derinliğinde kazıklama sistemiyle 5-6 ayda tamamlanacaktır. Bugüne kadar tedirgin olan Avcılar'daki Ambarlı sakinlerimiz inşallah bundan sonra daha huzurlu ve rahat bir şekilde hayatlarına devam edeceklerdir. İnşallah yapılan işlem Avcılar'ımıza Ambarlı Mahallemize hayırlı ve uğurlu olur. Bunu belirttikten sonra değerli arkadaşlar, çok kıymetli hazirun yine bir haftadır ülkemizin ve dünyamızın gündeminde bulunan dağlık Karabağ ve etrafında Azerbaycan topraklarının Ermenistan tarafından işgali. Değerli meclis üyesi arkadaşlarım ülkemizi çok yakından ilgilendiren bu bir haftadır dünya gündemini kapsayan Azerbaycan Ermenistan çatışması Sovyetler Birliğinin dağılmasından sonra Ermenistan ve Azerbaycan arasındaki dağlık Karabağ bölgesi Ermenistan Rusya'nın desteğiyle 1988 yılından beri Karabağ ve bir kısım etrafındaki Azeri topraklarını işgal altında tutmaktadır. Hepimizin bildiği gibi tek millet iki devlet olduğumuz can Azerbaycan'a geçen hafta Ermenistan tarafından saldırı düzenlenmiştir. Buradan Avcılar kürsüsünden tüm sivil ve asker şehitlerimize rahmet diliyorum, yaralılara acil şifalar diliyorum. Değerli hazirun Birleşmiş Milletlerin 30 yıldır Ermenistan'ı bu işgal altındaki topraklardan çıkarmak için ele avuca gelen hiçbir girişimi olmamış devamlı ikili oynamışlardır. Bu durum Türk ordusunun eğitip donattığı tüm desteğimiz ile yanlarında olduğumuz Azerbaycanlı kardeşlerimiz Ermenilerin işgal altındaki öz







 1 / 10

topraklarından söküp atmaktadırlar. Süreç işgal altındaki topraklar kurtarılan kadar devam edecektir. Türk milleti olarak her şeyimizle yanlarındayız. Rabbim yar ve yardımcıları olsun. Diğer bir konumuz arkadaşlar ulusal medyada bahsedildi çok kısa bir zaman oldu ama çok fazla yer tutmadığı için buradan bu konuyu da sizinle paylaşmak istiyorum. Avrupa Birliği Bakanımız Sayın Volkan BOZKIR'ın 15 Eylül 2020'de Birleşmiş Milletler Kurul Başkanı olmasıyla ilgili Türk Milleti olarak büyük gurur duyduk. Çok değerli Bakanımıza yeni ve çok önemli görevinde başarılar diliyoruz. Değerli arkadaşlar Sayın Cumhurbaşkanımız Recep Tayyip ERDOĞAN'nın devamlı dile getirdiği dünya beşten büyüktür ibaresi dünyaya damgasını vurmuştur. Maalesef Birleşmiş Milletler dünyadaki bu güçlülerin hukukunun geçerli olduğu bu sistemde varlık gösterememektedir. Aldığı bazı doğru kararlar ise dünyadaki bu beşli çete Veto hakkını kullanarak engellemektedir. Türkler bu kadim millet dünyayı adaletiyle asırlarca yönetmişlerdir. Bu milletin evladı olan Sayın Volkan BOZKIR'ın bu önemli görevinde adaletsizliklerin önünde duracağına inancımız tamdır. Kendisine tekrar başarılar diliyorum hepinize saygılar sunuyorum.

MECLİS ÜYESİ AYDIN APAYDIN: Sayın Başkanım, değerli meclis üyesi arkadaşlarım, medyanın emektar temsilcileri, Avcıların güzel insanları sizleri saygıyla selamlıyorum, Cumhuriyet Halk Partisi adına gündem dışı söz almış bulunuyorum. Konumuz İstanbul'un işgali ile ilgili; İtilaf Devletleri donanmaları 30 Ekim 1918'de Mondros Ateşkes Anlaşmasına dayanarak 13 Kasım 1918'de Haydar Paşa önlerine demirleyip İstanbul'a girdiler. Fiilen gerçekleşmiş olan işgal 16 Mart 1920 tarihinde resmi işgale dönüşmüştür. 4 yıl 10 ay 23 gün süren işgal 24 Temmuz 1923 tarihinde Lozan Barış Anlaşmasından sonra 23 Ağustos 1923'den itibaren İtilaf kuvvetleri İstanbul'dan ayrılmaya başlamışlardır. Son itilaf birliği ise 4 Ekim 1923 günü Dolmabahçe Sarayı önünde düzenlenen bir törenle Türk bayrağını sallayarak şehri terk etmişlerdir. 6 Ekim 1923'de ise Şükrü Naili Paşa Komutasında 3. Kolordu İstanbul'a girmiş ve işgal böylece sonlandırılmıştır. 6 Ekim İstanbul'un kurtuluş günü olarak bu işgalin son olduğu gün olarak kutlanmaya başlanmıştır. Başta Ulu Önderimiz Mustafa Kemal Atatürk'ümüz olmak üzere ülkenin kurtuluşu uğruna mücadele eden şehit ve gazilerimizin anıları önünde saygıyla eğiliyorum rahmetle anıyorum saygılarımla.

MECLİS ÜYESİ FARUK ÖZDEMİR: Sayın Başkanım, değerli meclis üyelerimiz öncelikle bugün Yıldırım üç operasyonunda terör örgütü mensuplarıyla çıkan çatışmada şehit düşen Jandarma Uzman Çavuşumuz Hüseyin YIRTICI'ya Allahtan rahmet, ailesine ve sevenlerine başsağlığı diliyorum. Şehidimizin mekânı cennet olsun milletimizin başı sağ olsun. Sayın Başkanım, değerli meclis üyelerimiz Ekim ayı meclisimizin Avcılarımıza hayırlar getirmesini temenni ediyor saygılar sunuyorum. Ekim ayının ilk on beş gününde yaşadığımız özel ve anlamlı günler hakkında hatırlatma yapmak o günleri anmak adına söz almış bulunmaktayım. Bizleri her daim koruyup kollayan bilgi ve tecrübeleriyle bizleri yetiştirerek yarınlar taşıyan hayatımızın kıymetli değerleri büyüklerimizin 1 Ekim Yaşlılar Gününü kutluyorum. Yine kendisine ülkesinin

11 /

11 /

11 /

11 /

aydınlık geleceği ve vatanına ve milletine ailesine faydalı gençler yetiştirme adına eğitime adanmış tüm öğretmenlerimizin 5 Ekim Dünya Öğretmenler Gününü kutluyorum. Bütün canlılar aynı var olma hakkına sahiptirler anlayışıyla bizimle aynı dili konuşamayan ancak bize emanet edilmiş olan tüm canlılara sahip çıkıp onların haklarını korumalıyız. 4 Ekim Dünya Hayvan Hakları Günüde kutlu olsun. 6 Ekim 1923 İstanbul'umuzun düşman işgalinden kurtuluşudur. İstanbul'umuzun düşman işgalinden kurtuluşunun 97. Yıldönümünde başta Gazi Mustafa Kemal Atatürk olmak üzere; "Geldikleri gibi giderler" diyerek düşmanı geldikleri gibi gönderen tüm kahramanlarımızı rahmet, minnet ve şükranla anıyoruz. Sanatın ticaretin ve mesleğin olgun kişilik, güzel ahlak ve doğrulukla yoğurulmasını ön gören kökleri çok eskilere uzanan bir geleneğimiz olan Ahilik Haftası iyi ahlakı, bilimi, eğitimi, kaliteli üretmeyi, doğru tartmayı, tüketiciye saygıyı, yardımlaşmayı öngörür. Ahilik felsefesini düstur edinmiş esnaf kardeşlerimizin Ahilik Haftasını kutluyor işlerinde bereketli bol kazançlar diliyorum. Son olarak 10 Ekim 2015 günü Ankara Garı saldırısında hayatını kaybeden 103 canımıza vatandaşlarımıza yine 23 Ekim 2011 gibi Van depreminde hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allahtan rahmet yakınlarına sabırlar diliyorum teşekkür ediyorum.

MECLİS ÜYESİ AYŞE SOY: Sayın Başkan, değerli meclis üyesi arkadaşlar 1 Ekim Dünya Yaşlılar Günü münasebetiyle söz almış bulunmaktayım. İnsanın doğumla başlayan hayat serüveni, çocukluk, gençlik, yetişkinlik, yaşlılık basamaklarından geçip ölümle nihayete erer, güzel işler yapmak hayata anlam katmak için bu dönemlerin her biri birer fırsattır. Yaşlılık bedenın yorulduğu ancak ruhun tecrübeleriyle yoğrulduğu bir bilgelik dönemidir. Bu dönemde yaşlılara hürmet etmek ise ömre bereket katmanın en değerli yoludur. Yaşlılarımızı milli ve manevi değerlerimizi, kültürümüzü, yarınlara taşıyan geçmişimizle geleceğimizi birbirine bağlayan en değerli köprülerimizdir. Yaşlıları hayatımızdan çıkarırsak zengin tecrübelerimizle kendimizden uzaklaşmış oluruz. Kaybeden yalnız biz değil aynı zamanda çocuklarımız olur. Oysa yaşlılarla yaşayan çocuklarda ahiret duygusu gelişir. Köklü bir çınarın meyvesi olduklarını hissederler. Modern dünyaya yön veren kapitalist anlayış üretim ya da tüketim hayatında yeri olmayan yaşlıları yok saymakta. Bizdeki anlayışı Sayın Cumhurbaşkanımız Recep Tayyip ERDOĞAN şu sözlerle açıklamıştır; "Ne mutludur ki bizler millet olarak saygıdeğer büyüklerimize asla bir yük olarak görmeyen, bilakis onların varlıklarından mutluluk duyan, onlara hak ettikleri ilgi, saygı ve hürmeti gösteren bir kültür ve geleneğe sahibiz." Peygamber Efendimiz (S.A.V)'de "Küçüklerimize şefkat göstermeyen ve büyüklerimizin kadrini bilmeyen bizden değildir" buyurmuşlardır. Yaşlanmak bir lütuftur, bir ayrıcalıktır. Çünkü yaşlanmak ancak yaşamakla mümkündür. Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığının verilerine göre son 16 yılda toplumdaki refah seviyesinde artış, sağlık ve sosyal hizmetlerdeki iyileşmeler neticesinde 2000 yılında 70 olan ortalama yaşam beklentisi süresi bugün yaklaşık 76 yıla yükselmiştir. Bakanlığımız yaşlılarımıza özellikle ailelerinin yanında destekleyen

10. 11

11 11

10

10

uygulamaları hayata geçirmek suretiyle aile bütünlüğünü kuşaklararası dayanışmayı korumaktadırlar. 168 binin üzerinde yaşlıya evde bakım desteği verilmekte, evde sağlık hizmeti ilk kez Ak Parti döneminde başlamış olup hasta vatandaşlara evde serum, enjeksiyon, pansuman, hasta ve yara bakım hizmetleri verilmektedir. Yine ilk kez Ak Parti döneminde palyatif bakım merkezleri (destekleyici bakım) olarak da adlandırılan hastanın ve ailenin fiziksel psiko-sosyal gereksinimlerinin karşılanması yoluyla yaşam kalitesinin artırılmasına yönelik uygulamaların yer aldığı palyatif bakım merkezleri 81 ilimizde yaygınlaşmıştır. Huzur evlerinde kalmak isteyenler için 2012 yılında başlatılan yaşlı yaşam evleri sosyal çevreden soyutlanmadan yaşam standartları yükseltilecek ev ortamında apartman dairesinde veya müstakil evde yaşamaları sağlandı ve yine mevcut huzur evleri daha konforlu hale getirildi. Maaş kuyruklarında çekilen çileye son verildi. 65 yaş üstündeki vatandaşlara ücretsiz veya indirimli seyahat hakkı 2014 yılında yürürlüğe girdi. Şehir hayatı geleneksel mahalle yaşamından uzak, bu nedenle yaşlıların sosyalleşme alanları daralıyor. Yaşlılara sosyal faaliyet alanlarının açılması sorunlarının azaltılması için yerel yönetimlere de çok iş düşmektedir. Sözlerime son verirken yaşlılarımızın gününü kutluyor, onların dualarını alan kişilerden olmamızı umut ediyorum saygılarımla.

MECLİS ÜYESİ BÜLENT ZEREN: Sayın Başkan, değerli meclis üyesi arkadaşlar Ermenistan tarafından uluslararası hukuka aykırı olarak gerçekleştirilen ateşkeste sivillerin ölümüne neden olan saldırıyı kınıyoruz. Ermenistan daha önce işgal etmiş olduğu bölgelerden askerlerini derhal geri çekmelidir. Cumhuriyet Halk Partisi olarak yaşanan saldırıda şehit olan Azeri kardeşlerimize bir kere daha Allahtan rahmet, yaralılara ise acil şifalar diliyoruz. Biz bir millet iki devletiz. Ağrı Doğubeyazıt'ta gerçekleştirilen Yıldırım 3 operasyonunda teröristlerin saldırısı sonucu şehit düşen Uzman Çavuş Hüseyin YIRTICI'ya Allahtan rahmet, ailesine başsağlığı ve sabır diliyoruz. Milletimizin başı sağ olsun.

MECLİS ÜYESİ MUSTAFA TARIM: Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri camiler ve din görevlileri haftası adına Ak Parti Grubu adına söz almış bulunmaktayım. Camiler aynı safta omuz omuza, diz dize namaz kılınan birlik ve beraberliğimizi, kardeşlik duygusunu, hoşgörü anlayışını güçlendirdiğimiz yerlerdir. Camiler vatan sevgisinin milli bütünlüğünün telkin edildiği, şehitlik, gazilik ruhunun beslendiği, çalışma azminin, güzel ahlakın işlendiği dini ve milli kültür ocaklarıdır. Ülkemizin en uca köşelerinden metropollere kadar hizmet veren din görevlilerimiz aydınlatıcı uzlaştırıcı, bütünleştirici görev anlayışıyla dini konularda halkı aydınlatırken, sosyal sorunlara da çözüm arayan ulvi bir vazifeyi yerine getirerek toplum hayatında önemli bir görevi yerine getirmektedirler. Bu vesileyle cami yapan, yaptıran, cami yapımında emeği geçen din hizmetlerinde ömür tüketerek ebediyete intikal edenleri rahmetle anıyor yaşayan ve halen görevde olan bütün din görevlilerine sağlık ve başarılar dileyerek camiler ve din görevlileri haftasını kutluyorum saygılarımla.



MECLİS ÜYESİ İSMAİL ÇINAR: Sayın Başkanım, değerli meclis üyesi arkadaşlar Ekim ayı katliamlar ayıdır, matem ayıdır. Bahriye ÜÇOK, 6 Ekim 1990'da evine gönderilen bir bomba ile Ahmet Taner KİŞLALI, 20 Ekim 1999'da Cumhuriyet Gazetesine son yazısını gönderdikten 19 dakika sonra aracına yerleştirilen bir bomba ile 10 Ekim'de Ankara'da yüzlerce barış aktivisti radikal grupların saldırısında hayatını kaybetti. Bu katliamlarla ülkemiz karanlık bir sürece sokuldu. Bizler biliyoruz ki bu saldırılar Atatürk Cumhuriyetinedir. Ancak biz Atatürk Cumhuriyeti'nin yaşaması için ödenen bedellerin farkındayız. Her şeye rağmen Atatürk Cumhuriyeti yaşayacaktır ve bu Cumhuriyeti yaşatacağız. Hiç kimsenin bu konuda en ufak bir şüphesi olmasın saygılarımı sunuyorum.

MECLİS ÜYESİ SEVGİCAN ÇİÇEK: Sayın Başkanım, değerli meclis üyesi arkadaşlar, kıymetli Avcılar halkı Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına söz almış bulunmaktayım. 2 Ekim Dünya Çocuk Günü; Ekim ayının ilk Pazartesi günü kutlanan Dünya Çocuklar Günü, dünyanın birçok farklı ülkesinde kutlanıyor. Çocukların erişkinlerden farklı fiziksel, fizyolojik davranış ve psikolojik özellikleri olduğu, sürekli büyüme gelişme gösterdiği bilincinin yerleşmesi çocukların bakımının bir toplum sorunu olduğu ve bilimsel yaklaşımlarla her kesimin bu sorumluluğu yüklenmesi gerekmektedir. Çocukların çocukluklarını yaşayabilmelerini sağlamak, onları her türlü fiziksel, duygusal, ekonomik ve cinsel istismarlardan korumak anne baba ve çocukların bakımı ile ilgili yükümlü olanların yanı sıra devlet ve toplumun ortak sorumluluğudur. Kısacası çocukların yaşamaya, eğitime, sağlıklı olmaya, seslerinin duyulmasına, kendilerine adilce davranılmasına hakları var. Her şeyden önce çocukların çocuk olmaya hakkı var. 4 Ekim Hayvanları Koruma Günü; Bugünün amacı evrende insanlardan başka canlılar olduğunu anlamak, onların yaşam alanlarına müdahale etmemek, yaşama haklarına saygı duymaktır. 4 Ekim Medeni Kanunun Kabulü; Büyük Cumhuriyet Devriminin en önemli kazanımlarından ve cinsiyet eşitsizliğine karşı atılan en hayati adımlardan biri olan Medeni Kanunun yürürlüğe girmesinin 94.yılında Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk'ü ve hak mücadelesi veren tüm kadınları saygıyla anıyorum. Birleşmiş Milletler Örgütü yaşlılara hak ettikleri değerin ve saygının gösterilmesi amacıyla 1990 yılında 1 Ekim tarihini "Dünya Yaşlılar Günü" olarak ilan etmiştir. Bizleri yetiştiren, koruyup kollayan sevgi büyüklerimize ihtiyaç duydukları bu dönemde hak ettikleri saygı ve sevgiyi eksiksiz bir biçimde göstermek insani bir sorumluluktur. Ülkemizin ve bizlerin geleceği için birçok fedakârlık gösteren, büyüklerimize olan saygı ve hürmet duygularımızın yalnızca bir gün ile sınırlı kalmaması dileği ile tüm yaşlılarımızın 1 Ekim Dünya Yaşlılar Günü'nü en içten duygularıyla kutluyor bugünlerimizin mimarı olan değerli büyüklerimize sağlıklı ve mutlu bir yaşam diliyorum. Sözlerime Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk'ün sözleriyle son vermek istiyorum; Bir milletin yaşlı vatandaşlarına ve emeklilerine karşı tutumu o milletin yaşama kudretinin en önemli kıstasıdır. Geçmişte pek çok güçlü iken tüm gücüyle çalışmış onlara karşı millet hissi duymayan bir milletin geleceğe güvenle bakmaya hakkı yoktur teşekkür ediyorum saygılar sunuyorum.

MECLİS ÜYESİ EMRE YILMAZ: Sayın Başkan, değerli meclis üyesi arkadaşlarım Ak Parti Grubum adına söz almış bulunmaktayım hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum. 19 Mayıs 1919'da Atatürk'ün Samsun'a çıkarak Milli Mücadeleyi başlatıp, 29 Ekim 1923 tarihinde de Türk milletinin karakterine ve adaletine en uygun olan idare Cumhuriyet idaresidir diyerek ilan ettiği Cumhuriyet Türk milletine bırakmış olduğu en büyük miras ve vazgeçilmez bir değerdir. Atatürk'ün hedef olarak gösterdiği çağdaş uygar ülke olma yolunda laik, demokratik Cumhuriyet rejimiyle kat ettiğimiz mesafe küçümsenecek gibi değildir. Cumhuriyet bize ulus olma dünya milletlerinin onurlu bir üyesi olma bilincini kazandırmıştır. Ayrıca Türkiye Cumhuriyeti'nin 97 yıllık öyküsü bir başarı bir uygarlaşma öyküsüdür. Cumhuriyet'in başarısı ile haklı bir gurur duyuyoruz. Bugün Türkiye İslam dünyasına tek laik ve demokratik bir Cumhuriyet çağdaş bir ülke dünyanın en büyük on beş ekonomisinden biri bölgesinde hatırı sayılan güç bir istikrar unsuru olarak aşikârdır. Güçlü devlet olma yolunda çalışmadan üretmeden sadece sözde Atatürkçü olmanın çağdaş uygarlık düzeyinde yakalayamayacağını çok defa gördük. Çağdaş uygarlık düzeyini yakalama hedefi için çalışmak zorunda olduğumuzun bilincinde olmalıyız. Bu duygu ve düşüncelerle Cumhuriyet'in 97. Kuruluş yılını kutlar Büyük Önder Atatürk ve canlarını bu uğurda feda eden şehitlerimizi rahmetle gazilerimizi minnetle ve şükranla anarım hepinizin Cumhuriyet Bayramı kutlu olsun. Ayrıca hayranlık duyduğum büyük üstat Mimar Sinan'ında dediği gibi; yaptığın işi gönlünle hissedersen ırmaklar çağlar içinde, yaşam alanlarımızı ve kentlerimizi şekillendirerek bugünümüzü ve yarınımızı tasarlayan tüm mimarların da gününü kutlarım saygılarımla.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Teşekkürler. Başka söz talebi yok sanırım. Bir önceki oturumda meclis başkanlığına sunulan yazılı önergenin cevabını okutuyorum.

MECLİS DİVAN KÂTİBİ GÖZDE KATIKCI: Belediye Meclisimizin 10.07.2020 tarihli birleşiminde Ak Parti Meclis Üyeleri tarafından verilen yazılı soru önergesinde: önergede belirtilen hususlar ilgili müdürlüklerden sorulmuş ve aşağıdaki cevaplar oluşturulmuştur; "ilçemizde kentsel dönüşüm gerçekleşmesi gereken bina sayısı ve bağımsız bölüm sayısı kaç adettir? Kaç adet binada kentsel dönüşüm başvurusu yapılmış bunların kaçını için yıkım ruhsatı düzenlenmiştir ve bunlardan kaç tanesinde inşaat ruhsatı düzenlenmiştir? Kentsel dönüşüm işlemlerinden elde edilen gelir ne kadardır ve bu paranın ne kadarı kentsel dönüşüme bütçe olarak ayrılmıştır? Kentsel dönüşüm ihtiyacı olduğu için boşaltılan eski belediye binamız yaya lokasyonunda bulunmasına rağmen neden hala yıkılmamıştır?" denilmektedir. Önergede belirtilen hususlar ilgili müdürlükten sorulmuş ve aşağıdaki cevaplar oluşturulmuştur. İlçemizde 2000 yılı öncesi yapılmış olan, plansız alanlar (Yeşilkent ve Tahtakale Mahalleleri) hariç 98485 bağımsız bölümden oluşan 11893 adet bina bulunmaktadır. Bu binalardan 26 Eylül 2019 depreminden sonra incelenen 3200 binadan 1412 binanın riskli olduğu kanaatine varılmış ve bunlara yazılı tebligatlar yapılmıştır. 1412 Bina,

18622 bağımsız bölümden oluşmaktadır. Yine 1999 depreminde orta hasarlı kaydı bulunan 357 binanın riskli olduğu Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca kurumumuza bildirilmiş ve bunların da risk analizlerinin yapılması istenmiştir. Dolayısıyla ilçemizde muhtemel riskli bina sayısının 1769 olduğu kanaatine varılmıştır. Bu binaların depreme karşı güvenli olup olmadıklarının tespiti için 6306 sayılı Kanun kapsamında risk analizlerinin yaptırılması öngörülmektedir. İlçemizde bugün itibariyle 2012-2020 arası toplam 1013 adet bina için 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında riskli yapı tespit raporu düzenlenmiştir, bunlardan 835 adet bina yıkılmış, 725 adet bina yenilenmiş olup ekinde tabloda gösterilmiştir. 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında riskli olduğu kesinleşen binaların yıkımı ve yeni yapı ile ilgili işlemlerinde harç vergi ve ücretlerden muaftır. Belediyemizi eksi hizmet binasının 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamına alınarak riskli yapı olarak belirlenmesi sürecindeki prosedür ve resmi işlemlerin tamamlanması belirli bir zaman almıştır. İşlemler tamamlanmış olup, Fen İşleri Müdürlüğümüzce yıkım ihale dosyası hazırlanmış, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45.maddesine göre Belediye Encümenimizce yapılacak ihale sonucunda hurdası karşılığında yıkımı gerçekleştirilerek molozu kaldırılacaktır. Bilgilerinize arz ederim.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Teşekkürler.

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Geçen ay Başkanım burada soru olarak sormuştuk size depremde Bakanlığın yetkilendirildiği 2000-2001 yılında aslında bu inşaat mühendisleri gittiler anlaştılar binaları yaptılar o dönemi ben çok yakın biliyorum zaten buradaydım. Zaten Belediye hiçbir şekilde imza atmıyor. Bakanlığın yetkilendirdiği mühendisleri insanlar gittiler bu binaları yaptırıldılar. İnsanlar şimdi dosya ellerinde projesi ellerinde mesela geçen hafta benim sokaktaki komşum belediyeye geldi ben yönlendirdim sizinle konuştuğumuz gibi mahkemeye gidebilirsin sizde aynı şeyi önerdiniz ama belediyeden Bakanlığa da bu insanlarla alakalı yazı yazdığınızı söylediniz zaten projesi olmayan kafasına göre yaptıranları zaten yıkacaklar çünkü ellerinde herhangi bir şey yok. Şimdi belediyeden hayır efendim yıkacaksınız öyle bir şey yok diye vatandaşa çıkışmışlar. Şimdi bu konu çok önemli insanlar çok tereddütte.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Kastettiğiniz 1999 depreminden sonra orta hasarlı binalar mı?

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Evet, Bakanlığın yetkilendirdiği projeli güçlendirme yapan insanlar diğerleri de zaten bize de sorulduğu zaman siz yıkacaksınız diyoruz. Yani bu konu; belediyedeki arkadaşların bu konuyu.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Bu konuda belediyedeki arkadaşlarla görüşüyoruz talimat verdik durum şu; güçlendirme yapmış arkadaşlar var bu güçlendirmelerin tabi o dönemde belediyece ne projesi onaylanmış ne de onaylanmış projeye...

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Başkanım belediye proje onaylamıyor belediye proje onaylamıyor.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Durum şu; orada bu binaların orta hasarlı olduğu riskli olduğu tespitini yapan Bakanlık dolayısıyla dilekçeleri bu yaptıkları işlemlerle ilgili bende aracı olarak Bakanlığa göndermekten tarafım ve bu süreçte gerek Bakanlığın bu 357 binadan birkaçının ya da kaç taneyse riskli olmadığı yönde bir görüş gelirse elbette bu binaları yıkmak istemeyiz yıkmayız. Yine mahkemece bir durdurma kararı getirilirse ki varsa öyle bir durum yine buna karşıda elimiz kolumuz bağlı olur. Yıkmak gibi özel bir çabamız yok.

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Mahkeme kararı doğru mahkeme kararının üzerinde bir karar yok zaten o tamam. Fakat bu tarz kat sayılarını bilmiyorum Başkanım.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Tabi pandemi nedeniyle 3 aylık ek bir süre verilmesi nedeniyle bu dönem son zamanlarda bu konuyla ilgili görüşmeler gelişler azaldı. Yani vatandaşlar ek bir süre verildi diye biraz rahatladılar fakat en son geçen hafta yine müdürümle bu konuyu da konuştuğumuzda tahliye için şuan yazı yazdığımız bir bina yok ama gelen karar ve Bakanlıktan gelen olumlu bir cevapta yok.

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: O zaman şunu diyebilir miyiz? Belediyemiz Bakanlığa yazı yazdı mesela komşu uyuyamıyor.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Talep edenler için tabi ki soracağım.

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: O zaman ben kendisine şöyle diyeceğim bakın; tekrar gündem yaptık Bakanlığa bu yazı yazıldı Bakanlıktan cevap bekliyoruz.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Şöyle; Bakanlıktan, her bir bina için ayrı özel bir değerlendirme yapmamız lazım.

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Neden Başkanım?

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Şöyle; çünkü her bir binanın özelliği farklı.

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Değil Başkanım bakın hiç değil. Belediyeyi burada bir kenara koyuyorum. 2000 yılına geri dönelim 1999-2000 yılına şimdi vatandaş zaten sıkıntı şurada; Belediye iskânlı olan binalara güçlendirme yapılan binalara zaten korkmayarak vermiş izni orada bir problem yok. İskânsız olan zaten 20 yıl önce biliyorsunuz iskânlı bina yoktu İstanbul'da neredeyse %5'lerde vardı. Şimdi bu tarz binalara vatandaş gelmiş, ben Hüseyin olarak gittim Bakanlığın yetkilendirdiği mühendisi bulmuşum ona göre de kontrolüme denetimle hatta o yıllarda yani siz iki demir diyorsunuz vatandaş dört demir koyuyor o kadar korkmuş ki o güçlendirmelerin %90'nının altına ben imzayı atarım. Yani o kadar güzel yapıldı onlar kafasına göre yapılanları

konuşmuyorum. Şimdi burada vatandaşın hiçbir kabahati yok. O zamana göre ciddi bir rakam ödemiş Bakanlığın bir şeye izin vermesi ayrı Belediyenin izin vermesi ayrı.

BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Şöyle; Bakanlığın izin verdiği ve Bakanlığın onayladığı şeylerde; Bakanlık ilk bize 450 civarında bina gönderdi sonra 450- 357'ye düştü. Yani azaldı daha azaldı neden hata yaptık dediler yanlışlık oldu dediler şunu yapabilirler; 3 vatandaşımız bu özelliklere sahip 3 vatandaşımız bize başvurur bu onay belgelerini de sunarsa biz Bakanlığa sunarız çünkü bu 357 binayla ilgili işlemlerin kararını veren Bakanlık. Bakanlık diyor ki; bu binaları tahliye edin yıkın diyor. Dolayısıyla bunun üzerine benim Belediye Başkanı olarak yapabileceğim Avcılar Belediye Meclisinin bir karar alıp ona göre hareket etmesi söz konusu olamaz. (Konuşmalar) Ama Bakanlığa yazarız (Konuşmalar) Bakanlığa biz şunu yazarız.

MECLİS ÜYESİ HÜSEYİN İBRAHİMOĞLU: Yazalım bu yazının cevabını bekleyelim.

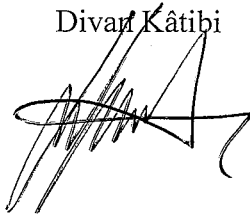
BELEDİYE BAŞKANI TURAN HANÇERLİ: Başvuranların o başvuru evraklarıyla birlikte taleplerini Bakanlığa göndeririz ve elden takip ederiz. (Konuşmalar) Bunu şuradan ifade edelim; özellikle 1990 depremi sonrasında riskli orta hasarlı olduğu tespit edilen ve kendilerine tahliye yazısı gelen binaların eğer 1999 yılı sonrasında 2000 yılında Bakanlıktan onaylı yetkili proje yapan kişi aracılığıyla yaptırdığı projeye güçlendirme yapmış olanların ilgili belgeleriyle başvurması halinde işlemi durdurmak değil ama Bakanlığa sormak için işlem yapacağımızı buradan ifade ederiz. (Konuşmalar) Bu hususlarla birebir ilgileniyorum zaten çünkü çok hassas (Konuşmalar) Bakanlık derse ki bu binayı çıkartın derse memnuniyetle çünkü bu kentte kentsel dönüşüm ve yenilenme süreci bir kavga tartışma ve zorla yapılan değil gönüllü işbirliği içerisinde uzlaşarak yapılmasını ve devam etmesini arzu ediyorum. Bu nedenle de yani hiç kimsenin hak kaybının olmasına müsaade etmek istemeyiz çünkü bir yapının yapılması ve yıkılması öyle kolay bir iş değil. Ama buradan tekrar ifade etmek gerekirse; kentsel dönüşüm sürecinde hızlı ve acele hareket etmemiz gerekiyor çünkü yine bilim insanlarının son zamanlardaki değerlendirmeleri konuşmaları bu deprem sorunun ciddi olduğu ve yakın olduğu yönünde değerlendirmeler yapıyorlar. Biz kentimizi dirençli güvenli dayanıklı hale getirmek için biraz daha hızlı hareket etmemiz için elimizi çabuk tutmamız gerektiği kanaatindeyim. Tüm yurttaşlarımızı şuana kadar kentsel dönüşüme giren yurttaşlarımızı tebrik ediyorum çünkü zorluklara rağmen bunu yapıyorlar. Düşünen arkadaşlarımızın da biran önce ufak tefek şeyleri tartışmaları bırakıp aralarında uzlaşmalarını ve kentsel dönüşüm sürecine girmelerini istirham ettiğimi ifade etmek isterim. Gündem maddelerinin görüşülmesine geçiyorum. Gündeme ilişkin söz talebi olan var mı? Gündem maddelerinin okunmuş sayılmasını oylarınıza sunuyorum.

Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 1.maddesi 2021 yılı performans programı; gündemin plan ve bütçe komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 2.maddesi 2021 yılı performans esaslı bütçe; gündemin plan ve bütçe komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 3.maddesi Avcılar İlçesi 4.ve 5.bölge 1/1000 ölçekli uygulama imar plan not değişikliği; gündemin imar komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 4.maddesi Avcılar İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planları plan notları değişiklikleri; gündemin imar komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Öncelikle basın aracılığıyla tüm Avcıları sevgi ve saygıyla selamlıyorum. Pandemi süreci tüm dünyada devam ediyor tabi belki sıkıldık ama maske mesafe ve hijyen hala çok önemli ve özellikle önümüzdeki günlerde soğukların başlamasıyla daha önemli bir hal alacak dolayısıyla bu kurallara uymayı özellikle şiddetle tavsiye ediyoruz. Yine birçok uzmanın ifade ettiği kurallara uyulma konusunda sorunlar yaşandığını hem görüyoruz hem de duyuyoruz. Kurallara uyma konusunda hassasiyetle tabi biz Avcırlı hemşerilerimizden bu hassasiyeti göstermelerini özellikle istirham ediyorum. Bu ay meclisimiz üç defa toplanacak çünkü bütçeyi görüőeçeđimiz ay. Komisyona sevk edildi. Komisyonun 20 gün içerisinde görevini tamamlaması öngörülüyor. Bu hafta Cuma günü yapacağımız toplantıdan sonra bu ay içerisinde bir toplantı daha yapacağız. . Avcılar Belediye Meclisinin 7.seçim dönemi, 2.toplantı yılı, 2020 senesi Ekim ayı meclis toplantısının 05.10.2020 tarihli Pazartesi gününe ait 1.birleşimini 09.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da toplanmak üzere kapatıyorum.

Naciye YAPRAK
Divan Kâtibi



Gözde KATIKÇI
Divan Kâtibi



Turan HANÇERLİ
Belediye Başkanı

