

SATIŞ ÇIKARILACAK TAŞINMAZ LİSTESİ

SATIŞ İHALESİNE ÇIKARILAN TAŞINMAZ MALIN:

Malik : (Zülhan ERDEM)
İli : İstanbul
İlçesi : Avcılar
Mahalle veya Köyü : Merkez
Niteliği : Arsa
Zemin Tipi : Z3
Yüzölçümü (m²) : 2283,00 m²
Hissesi : 1/70 hisse
Pafta : 47
Ada : -
Parsel : 4769
Tahmini Bedeli (TL): 32,61m² (Toplam:1.402.230,00 -TL)

(BirMilyonDörtYüzİkiBinİkiYüzOtuzTürkLirası)

SATIŞ İHALESİNE ÇIKARILAN TAŞINMAZ MALIN:

Malik : (Hasan ŞENER)
İli : İstanbul
İlçesi : Avcılar
Mahalle veya Köyü : Merkez
Niteliği : Arsa
Zemin Tipi : Z3
Yüzölçümü (m²) : 2283,00 m²
Hissesi : 1/70 hisse
Pafta : 47
Ada : -
Parsel : 4769
Tahmini Bedeli (TL): 32,61m² (Toplam:1.402.230,00 -TL)

(BirMilyonDörtYüzİkiBinİkiYüzOtuzTürkLirası)

SATIŞ İHALESİNE ÇIKARILAN TAŞINMAZ MALIN:

Malik : (Fatma ÇAVUŞ)
İli : İstanbul
İlçesi : Avcılar
Mahalle veya Köyü : Merkez
Niteliği : Arsa
Zemin Tipi : Z3
Yüzölçümü (m²) : 2283,00 m²
Hissesi : 1/70 hisse
Pafta : 47
Ada : -
Parsel : 4769
Tahmini Bedeli (TL): 32,61m² (Toplam:1.402.230,00 -TL)

(BirMilyonDörtYüzİkiBinİkiYüzOtuzTürkLirası)

DUYURU

Tutanak ekinde tapu bilgileri verilen Avcılar İlçesi, Ambarlı Mah. Merkez Mah.,47 pafta, 4769 parsel adreste bulunan hisseli taşınmazın, 6306 sayılı Kanun'un 6.maddesinin 1. fıkrası uyarınca Açık Artırma Usulü ile satışının yapılabilmesi için bu Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 15/A maddesinin 3. fıkrasına göre Müdürlük Makamı Olur'u ile teşkil edilen Satış Komisyonumuz **22.03.2023** tarihinde, saat 10:30'da İhale Salonunda toplanmıştır.

İhale günü ve saatinde katılım sağlanmış, söz konusu taşınmazın maliklerine yapılacak ihale konusunda gerekli açıklamalar yapılmıştır katılımcılar tarafından pey sürülmüştür. Ancak 7 gün içerisinde yatırılacak olan satış bedeli ödenmemiş olup, satış işleminin iptal edilmesine ve ilan edilen duyuru yapılmasına ihale komisyonumuz oybirliği ile karar vermiştir. Bu nedenle, 6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 15/A. maddesinin 12. fıkrasındaki "Yapılan ilk satışta satılacak hissenin anlaşma sağlayan paydaşlarca alınmak istenmemesi durumunda; yeniden yapılacak satış işleminin yeri ve hangi tarih ve saatte yapılacağı belirlenerek tutanağa bağlanır. Bu tutanağın bir örneği satış için huzurda bulunan maliklere verilir. Satışı yapılacak hisseye ilişkin bilgiler ile satışın yapılacağı yer, tarih ve saat Müdürlük yayın araçlarıyla ve ilan panosuna asılacak yazı ile ilan edilir. Yeniden yapılacak satış işlemi neticesinde yine satış gerçekleşmez ise, satış gerçekleşinceye kadar her satış işleminin sonunda yapılacak diğer satışın yeri, tarihi ve saati bu fıkra hükümlerine göre belirlenerek ilan edilir." hükmü gereğince söz konusu hissenin sonraki satışının **16.08.2023** tarihinde saat **11:00'da Ambarlı Mahallesi Naim Süleymanoğlu Sokak, No:10 Belediye Binasının (eksi iki) -2. Katında bulunan Avcılar Belediyesi Meclis Salonunda** yapılmasına Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Ayrıca diğer alıcıların tahmini bedelin %10 u kadar tutarının belediyemiz veznesine nakit olarak yatırılması ve makbuzu ihale saatinden önce Müdürlüğümüze sunması gerekmektedir.

İşbu tutanak aşağıda belirtilen komisyon tarafından imza altına alınmıştır.

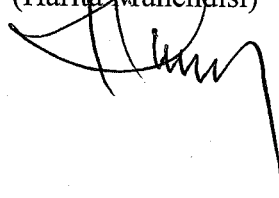
KOMİSYON BAŞKANI

Tuna Yüksel ÖZCAN
Belediye Başkan Yardımcısı
(İnşaat Mühendisi)



ÜYE

Köksal KOÇHAN
Kentsel Dönüşüm Müdürü
(Harita Mühendisi)



ÜYE

Hanife HIZ ÇELİK
Hukuk İşleri Müdürü
(Avukat)

