

AVCILAR BELEDİYE MECLİSİNİN 6. SEÇİM DÖNEMİ 5. TOPLANTI YILI
2018 SENESİ NİSAN AYI MECLİS TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETİ

Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 5. Toplantı Yılı 2018 Senesi NİSAN ayı Meclis Toplantısı 02.04.2018 tarihinde başlayıp 06.04.2018 tarihinde tamamlanmış ve gündem maddelerinin görüşülmesi neticesinde alınan kararlar aşağıda maddeler halinde gösterilmiştir.

SIRA NO: KARAR NO: KARAR ÖZETİ:

-
- | | | |
|----|---------|---|
| 01 | 2018/32 | 2017 Yılı Faaliyet Raporu görüşüldü, mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi. |
| 02 | 2018/33 | Encümen Üyeleri Seçimi Yapıldı. Meclis Üyesi Mahir BUDAK 21 oy, İsmayil ALGÜL 21 oy ve Murat TERCAN 21 oy olarak Encümen Üyesi olarak seçildiler. |
| 03 | 2018/34 | Plan ve Bütçe Komisyonu Seçimi Yapıldı. CHP Grubundan Özkan ALINTAŞ, Fahrettin USLU ve Zöhre AYDIN, Ak Parti Grubundan Mehmet ÖZGÜR ve Şebnem GÖKMEN Plan ve Bütçe Komisyonuna oy birliği ile seçildiler. |
| 04 | 2018/35 | Hukuk Komisyonu Seçimi Yapıldı. CHP Grubundan Zafer POLAT, Gülten YARBASAN ve İsmet ÇELİK, AK PARTİ Grubundan Mustafa AKOT ve Mehmet GENÇ Hukuk Komisyonuna oy birliği ile seçildiler. |
| 05 | 2018/36 | Sağlık, Çevre ve Engelliler Komisyonu Seçimi Yapıldı. CHP Grubundan Sultan TOPRAK, Cafer ÇADIRARDIÇ ve Mahir BUDAK, Ak Parti Grubundan Mehmet ÇILGIN ve Dilek BALABAN AKBABA Sağlık, Çevre ve Engelliler Komisyonuna oy birliği ile seçildiler. |
| 06 | 2018/37 | İmar Komisyonu Seçimi Yapıldı. CHP Grubundan Leyla POYRAZ, Cafer ÇADIRARDIÇ ve Sultan TOPRAK, AK PARTİ Grubundan Eyüp DURSUN ve Sebahattin OLCAY İmar Komisyonuna oy birliği ile seçildiler. |
| 07 | 2018/38 | Tarife Komisyonu Seçimi Yapıldı. CHP Grubundan Zafer POLAT, Murat TERCAN ve Fahrettin USLU, Ak Parti Grubundan Ayşe ULUÇAM ve Nuran KIRLAK Tarife Komisyonuna oy birliği ile seçildiler. |
| 08 | 2018/39 | Dış İlişkiler ve Spor Komisyonu Seçimi Yapıldı. CHP Grubundan Fahrettin USLU, Gülten YARBASAN ve Erhan PALDIMOĞLU, Ak Parti Grubundan Hüseyin YAŞAR ve Şenol AYDIN Dış İlişkiler ve Spor Komisyonuna oy birliği ile seçildiler. |
| 09 | 2018/40 | 2018 yılı ücret tarifeleri değişikliği ile ilgili Tarife Komisyonunun 2018/2 sayılı raporu mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi. |
| 10 | 2018/41 | İrtifak-İntifak hakkı iptali ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2018/12 sayılı raporu mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi. |
| 11 | 2018/42 | Taşınmaz tahsisinin yapılması ile ilgili ilgili İmar ve Hukuk Komisyonlarının 2018/6 sayılı müşterek raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi. |

- 12 2018/43 İntifa hakkı iptali ile ilgili İmar ve Hukuk Komisyonlarının 2018/7 sayılı müşterek raporu mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.
- 13 2018/44 Sınır değişikliği ile ilgili İmar ve Hukuk Komisyonlarının 2018/8 sayılı müşterek raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
- 14 2018/45 Pazar Yerleri ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2018/13 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
- 15 2018/46 Kamu yararına tahsislidir şerhinin kaldırılması ile ilgili müdürlüğüne iade edilmesi mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

TARİFE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 30.03.2018

Sayı: 2018/2

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2018 Senesi Mart ayı Meclis toplantısının 05.03.2018 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen 2018 Yılı Ücret Tarifeleri Değişikliği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 1591541 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: 2018 Yılı Ücret Tarifeleri Değişikliği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Müdürlüğünden geldiği şekliyle komisyonumuzca oy çokluğuyla ile kabul edilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

TARİFE KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

Mahir BUDAK
Başkan V.

Murat TERCAN
Raportör

Nuran KIRLAK
Üye

Yaşar KARAARSLAN
Üye

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 29 .03.2018

Sayı : 2018/ 12

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2018 Senesi Mart ayı Meclis Toplantısının 05.03.2018 tarihli oturumunda Komisyonomuza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1599319 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: İrtifak-İntifa Hakkı ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Avcılar Tahtakale Mahallesi, 659 ada, 2 parsel yanında idaremiz tasarrufunda bulunan 9040 m² lik park alanına terkinli yerin, eğitim, sanat ve spor yerleri açmak, işletmek hükmüne istinaden eğitim, sanat ve spor vb. hizmetlerde kullanılmak üzere (Sınırlı ayni hak tesisi) irtifak/intifa hakkının 29 yıl süreyle bedeli karşılığında ihale yolu ile kiraya verilmesi hususundaki Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.02.2018 tarih 1599319 sayılı teklifi komisyonumuzca değerlendirilmiş olup, teklifin 10 yıl süreyle mevcut hali ile kullanılmak üzere ihale yolu ile kiralanması şeklinde düzeltilerek kabulüne komisyonumuzca oy çokluğuyla karar verilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye
Karara Katılmadım.
Red Oyu Kullandım.

Mehmet GENÇ
Üye
Karara Katılmadım.
Red Oyu Kullandım.

İMAR VE HUKUK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

TARİH: 28.03.2018
SAYI: 2018/ 6

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2018 yılı Mart ayı Meclis toplantısının 05.03.2018 tarihli oturumunda CHP Grubu ve Ak Parti Grubunun birlikte vermiş olduğu vermiş olduğu önerge.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Gümüşpala Mahallesi İskeçe Caddesi üzerinde bulunan 11087 ve 22744 sayılı parseller arasında kalan parselin bedeli karşılığında yetkili kuruma tahsisin yapılması ile ilgili önerge incelenmiştir.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2018 yılı Mart ayı Meclisinde önerge olarak verilen ve Mart Meclisinin gündemine 5.madde olarak eklenen gündem maddesinin incelenmesi devam ettiğinden Nisan ayı içerisinde görüşmek üzere Yüce Meclisten yetkinin verilmesini komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, Mart ayı gündemine eklenen önergenin ay içerisinde görüşülmesine komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Leyla POYRAZ
İmar Komisyonu Başkanı

Adnan TÜRKOĞLU
Başkan Yard.

Cafer ÇADIRARDIÇ
Raportör

Eyüp DURSUN
Üye

Sebahattin OLCAY
Üye

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

İMAR VE HUKUK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

TARİH: 30 .03.2018

SAYI: 2018/ 7

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2018 yılı Şubat ayı Meclis toplantısının 05.02.2018 tarihli oturumunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1571911 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: İntifa hakkı iptali ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Firüzköy Mahallesi, 5 pafta, 6199 parsel sayılı 2477.21 m² lik Belediye adına kayıtlı taşınmaz üzerine 25.06.1997 tarih 97/70 sayılı meclis kararı doğrultusunda Türk Telekom İstanbul Baş Müdürlüğünce bölgedeki haberleşme hizmetlerinin yürütülmesi için 49 yıl süre ile aylık 1 TL (eski parayla 1.000.000 TL) bedelle intifa hakkı verilen Türk Telekom İstanbul Baş Müdürlüğünün özelleştirilerek statüsü değiştiğinden 25/06/1997 tarih, 97/70 sayılı Belediye Meclis kararının iptaline ve tapu kütüğünün beyanlar hanesine işlenen şerhin terkinin hususunda karar alınması hususundaki Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.01.2018 tarih E.454-1571911 sayılı teklifi komisyonumuzca değerlendirilmiş olup, protokolün 3.maddesinin amacı dışında kullanıldığı Türk Telekom A.Ş. arsa üzerinde bölge haberleşme hizmetlerinin verileceği telefon santral binası ve bu binaya kurulacak telefon santralının günün 24 saatinde arıza, bakım ve işletmesini yapacak sorumlu kişinin kalacağı yer dışında sosyal amaçlı tesis ve bina inşaa edilmeyecektir hükmüne aykırılık olduğu çünkü binanın lojman olarak kullanıldığı (Müdürlükten ve Türk Telekom A.Ş den alınan bilgi neticesinde) müdürlük teklifinin kabulüne komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun görülmüştür.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Avcılar Firüzköy Mahallesi, 5 pafta, 6199 parsel sayılı 2477.21 m² lik Belediye adına kayıtlı taşınmaz üzerine 25.06.1997 tarih 97/70 sayılı meclis kararı doğrultusunda Türk Telekom İstanbul Baş Müdürlüğünce bölgedeki haberleşme hizmetlerinin yürütülmesi için 49 yıl süre ile aylık 1 TL (eski parayla 1.000.000 TL) bedelle intifa hakkı verilen Türk Telekom İstanbul Baş Müdürlüğünün özelleştirilerek statüsü değiştiğinden 25/06/1997 tarih, 97/70 sayılı Belediye Meclis kararının iptaline ve tapu kütüğünün beyanlar hanesine işlenen şerhin terkinin hususunda karar alınması hususundaki Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.01.2018 tarih E.454-1571911 sayılı teklifi komisyonumuzca değerlendirilmiş olup, protokolün madde 3. amacı dışında Türk Telekom A.Ş. arsa üzerinde bölge haberleşme hizmetlerinin verileceği telefon santral binası ve bu binaya kurulacak telefon santralının günün 24 saatinde arıza, bakım ve işletmesini yapacak sorumlunun kalacağı yer dışında lojman olarak kullanıldığından (Müdürlükten ve Türk Telekom A.Ş den alınan bilgi neticesinde Türk Telekom personeli olmayan kişilerinde kaldığı tespiti neticesinde) müdürlük teklifinin kabulüne komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Leyla POYRAZ
İmar Komisyonu Başkanı

Adnan TÜRKOĞLU
Başkan Yard.

Cafer ÇADIRARDIÇ
Raportör

Eyüp DURSUN
Üye
Karara Katılmadım.

Sebahattin OLCAY
Üye
Karara Katılmadım.

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye
Karara Katılmadım.

Mehmet GENÇ
Üye
Karara Katılmadım.

İMAR VE HUKUK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

TARİH: 30 .03.2018
SAYI: 2018/ 8

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2018 yılı Şubat ayı Meclis toplantısının 05.02.2018 tarihli oturumunda CHP Grubunun vermiş olduğu önerge.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Petrol Ofisi Caddesi, Reşitpaşa Caddesi ve Trakya sokak arasında kalan EÜAŞ lojmanlarının yapıldığı adanın Cihangir Mahallesinden çıkarılarak Ambarlı Mahallesiyle bağlanması ile ilgili önerge incelenmiştir.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Reşitpaşa Caddesi- Petrol Ofisi Caddesi ve Trakya Sokağın arasında kalan ada Cihangir Mahallesiyle bağlıdır. Ancak bu adanın üzerine elektrik Üretim A.Ş. (EÜAŞ) lojmanlarının yapıldığı ve burada yaşayacak olan halkın uygulamada (Ulaşım, Okul ve Sağlık Hizmetlerinin) ortaya çıkan zorlukların giderilmesi için, bu adanın Ambarlı Mahallesiyle bağlanmasına komisyonumuzca oy birliğiyle uygun görülmüştür.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Reşitpaşa Caddesi- Petrol Ofisi Caddesi ve Trakya Sokağın arasında kalan ada Cihangir Mahallesiyle bağlıdır. Ancak bu adanın üzerine elektrik Üretim A.Ş. (EÜAŞ) lojmanlarının yapıldığı ve burada yaşayacak olan halkın uygulamada (Ulaşım, Okul ve Sağlık Hizmetlerinin) ortaya çıkan zorlukların giderilmesi için, bu adanın Ambarlı Mahallesiyle bağlanmasına komisyonumuzca oy birliğiyle uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Leyla POYRAZ
İmar Komisyonu Başkanı

Adnan TÜRKOĞLU
Başkan Yard.

Cafer ÇADIRARDIÇ
Raportör

Eyüp DURSUN
Üye

Sebahattin OLCAY
Üye

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 04.04.2018

Sayı : 2018/ 13

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 5. Toplantı Yılı 2018 Senesi Nisan ayı Meclis Toplantısının 02.04.2018 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 1618403 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Yeşilkent Mahallesi pazar yerlerinin taşınması ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Kararın geldiği şekilde kabulüne komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

Gülten YARBASAN
Başkan V.

İsmet ÇELİK
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Mehmet GENÇ
Üye