

AVCILAR BELEDİYE MECLİSİNİN 6. SEÇİM DÖNEMİ 5. TOPLANTI YILI
2018 SENESİ MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETİ

Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 5. Toplantı Yılı 2018 Senesi MAYIS ayı Meclis Toplantısı 07.05.2018 tarihinde başlayıp 11.05.2018 tarihinde tamamlanmış ve gündem maddelerinin görüşülmesi neticesinde alınan kararlar aşağıda maddeler halinde gösterilmiştir.

SIRA NO: KARAR NO: KARAR ÖZETİ:

-
- | | | |
|----|---------|--|
| 01 | 2018/47 | Meclis gündeminde 7. Maddede yer alan “Konut Alanlarında Kalan Yerlerde Zemin Katlarda Ticaret Alanı Verilmesi” hakkındaki teklif ile ilgili Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyesi Mahir DOĞAN “Gündem maddesinin çıkarılmasını” sözlü olarak teklif etti. Yapılan müzakereler sonucunda; “Gündem maddesinin çıkarılması” ile ilgili görüş oylanarak, mevcudun oy birliği ile kabul edildi. |
| 02 | 2018/48 | Hukuk Komisyonuna üye seçimi yapıldı.5393 sayılı Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesine göre seçim yapıldı. Ak Parti Grubundan, Sait ODUNKIRAN Hukuk Komisyonu Üyeliğine oybirliği ile seçildi. |
| 03 | 2018/49 | Taşınmazın tahsis yapılması ile ilgili İmar ve Hukuk Komisyonlarının 2018/9 sayılı müşterek raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi. |
| 04 | 2018/50 | Sokak Güzergahı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun 2018/3 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi. |
| 05 | 2018/51 | 2017 Yılı Kesin Hesap ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 2018/1 sayılı raporu mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi. |
| 06 | 2018/52 | Ücret Tarifeleri Değişikliği ile ilgili Tarife Komisyonunun 2018/3 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi. |
| 07 | 2018/53 | İrtifak-İntifak Hakkı Tesisi ile ilgili İmar ve Hukuk Komisyonlarının Müşterek 2018/10 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi. |
| 08 | 2018/54 | Karakol Alanı Tahsisi ile ilgili İmar ve Hukuk Komisyonlarının Müşterek 2018/11 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi. |
| 09 | 2018/55 | 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu ile ilgili İmar ve Hukuk Komisyonlarının Müşterek 2018/12 sayılı raporu mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi. |
| 10 | 2018/56 | Mali Hizmetler Müdürlüğünün Çalışma Yönetmeliği Değişikliği ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2018/15 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi. |
| 11 | 2018/57 | Kamuya tahsislidir şerhinin kaldırılması ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2018/16 sayılı raporu mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi. |

İMAR VE HUKUK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

TARİH: 25.04.2018

SAYI: 2018/ 9

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2018 yılı Mart ayı Meclis toplantısının 05.03.2018 tarihli oturumunda CHP Grubu ve Ak Parti Grubunun birlikte vermiş olduğu vermiş olduğu önerge.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Gümüşpala Mahallesi İskeçe Caddesi üzerinde bulunan 11087 ve 22744 sayılı parseller arasında kalan parselin bedeli karşılığında yetkili kuruma tahsisin yapılması ile ilgili önerge incelenmiştir.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Mart ayı gündem maddesine ilave edilen önerge için gerekli incelemeler yapıldı. Bu konunun Müdürlüğüne iade edilmesine komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; İlgili konunun Müdürlüğüne iade edilmesine komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Leyla POYRAZ
İmar Komisyonu Başkanı

Cafer ÇADIRARDIÇ
Başkan Yard.

Sultan TOPRAK
Raportör

Eyüp DURSUN
Üye

Sebahattin OLCAY
Üye

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

Gülten YARBASAN
Başkan V.

İsmet ÇELİK
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 10.05.2018
Sayı: 2018/3

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 5. Toplantı Yılı, 2018 yılı Mayıs ayı Meclis toplantısının 07.05.2018 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 1614855 sayılı yazısı.

İNCELEME: Sokak Güzergahı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 1614855 sayılı yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Mayıs ayının 1 nolu gündem maddesinin incelemesi devam ettiğinden ay içerisinde görüşülmesine komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Leyla POYRAZ
İmar Komisyonu Başkanı

Cafer ÇADIRARDIÇ
Başkan Yard.

Sultan TOPRAK
Raportör

Eyüp DURSUN
Üye

Sebahattin OLCAY
Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 10 .05.2018

Sayı: 2018/1

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 5. Toplantı Yılı 2018 senesi Mayıs ayı Meclis Toplantısının 07.05.2018 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen 2017 Yılı Kesin Hesap ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 1639113 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: 2017 Yılı Kesin Hesap ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 1639113 sayılı yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin “ Bütçe Kesin Hesabının Düzenlenmesi ve Görüşülmesi” başlıklı 40.maddesine ile 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 64.maddesine göre 2017 Yılı Kesin Hesabı komisyonumuzca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Özkan ALINTAŞ
Başkan

Zöhre AYDIN
Başk. Yard.

Fahrettin USLU
Raportör

Mehmet ÖZGÜR
Üye

Şebnem GÖKMEN
Üye

TARİFE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 10.05.2018

Sayı: 2018/3

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 5. Toplantı Yılı 2018 Senesi Mayıs ayı Meclis toplantısının 07.05.2018 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen Ücret Tarifeleri Değişikliği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 1639596 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Ücret Tarifeleri Değişikliği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 5. Toplantı Yılı 2018 Senesi Mayıs ayı gündeminde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 1639596 sayılı yazısı görüşülmeye devam etmektedir.

Yüce Meclise arz olunur.

TARİFE KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

Fahrettin USLU
Başkan V.

Murat TERCAN
Üye

Nuran KIRLAK
Üye

Ayşe ULUÇAM
Üye

İMAR VE HUKUK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

TARİH: 10.05.2018

SAYI: 2018/ 10

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 5. Toplantı Yılı, 2018 yılı Mayıs ayı Meclis toplantısının 07.05.2018 tarihli oturumunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1647530 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: İrtifak/İntifa Hakkı Tesisi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1647530 sayılı yazısı incelenmiştir.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Hukuk görüşü alınmak üzere Müdürlüğüne iadesine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Hukuk görüşü alınmak üzere Müdürlüğüne iadesine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Leyla POYRAZ
İmar Komisyonu Başkanı

Cafer ÇADIRARDIÇ
Başkan Yard.

Sultan TOPRAK
Raportör

Eyüp DURSUN
Üye

Sebahattin OLCAY
Üye

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

Gülten YARBASAN
Başkan V.

İsmet ÇELİK
Üye

Sait ODUNKIRAN
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

İMAR VE HUKUK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

TARİH: 10 .05.2018
SAYI: 2018/ 11

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 5. Toplantı Yılı, 2018 yılı Mayıs ayı Meclis toplantısının 07.05.2018 tarihli oturumunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1645455 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Karakol alanı tahsisi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1645455 sayılı yazısı incelenmiştir.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Mayıs ayının 5 nolu gündem maddesinin incelemesi devam ettiğinden ay içerisinde görüşülmesine komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 5. Toplantı Yılı, 2018 yılı Mayıs ayı gündeminde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1645455 sayılı yazısı görüşülmeye devam etmektedir.

Yüce Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Leyla POYRAZ
İmar Komisyonu Başkanı

Cafer ÇADIRARDIÇ
Başkan Yard.

Sultan TOPRAK
Raportör

Eyüp DURSUN
Üye

Sebahattin OLCAY
Üye

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

Gülten YARBASAN
Başkan V.

İsmet ÇELİK
Üye

Sait ODUNKIRAN
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

İMAR VE HUKUK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

TARİH: 10.05.2018

SAYI: 2018/ 12

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 5. Toplantı Yılı, 2018 yılı Mayıs ayı Meclis toplantısının 07.05.2018 tarihli oturumunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1643437 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1643437 sayılı yazısı incelenmiştir.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Mayıs ayının 7 nolu gündem maddesindeki 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu yerinin Avcılar İlçesi Tahtakale Mahallesi Ahmet Hamdi Tanpınar Caddesine cepheli ve 654 Ada 4 parselin güneyinde yer alan tasarrufu belediyemize ait park alanında gösterilen (1735 m²) lik olan içerisinde ekli krokide gösterilen 100 m² lik alanın 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu olarak kullanılmak üzere nakledilmesi için İl Sağlık Müdürlüğü adına 5 (beş) yıl süreyle 1 TL iz bedelle kullanım (tahsis) hakkının verilmesi hususunda protokol düzenlemek için Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verilmiştir.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Tahtakale Mahallesi 654 Ada 1 Parsel Pazar yeri olarak uygun görülen taşınmaz üzerinde bulunan 112 Acil Sağlık Hizmetleri yerinin ekli krokide gösterilen Avcılar İlçesi Tahtakale Mahallesi Ahmet Hamdi Tanpınar Caddesi üzerinde park alanına terkinli tasarrufu belediyemize ait ekli krokide gösterilen 1735,00 m² alan içerisinde uygun görülen alanda 100 m² lik 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu olarak kullanılmak üzere nakledilmesi için İl Sağlık Müdürlüğü adına 5 (beş) yıl süreyle 1 TL iz bedelle kullanım (tahsis) hakkının verilmesi hususunda protokol düzenlemek için Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Leyla POYRAZ
İmar Komisyonu Başkanı

Cafer ÇADIRARDIÇ
Başkan Yard.

Sultan TOPRAK
Raportör

Eyüp DURSUN
Üye

Sebahattin OLCAY
Üye

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

Gülten YARBASAN
Başkan V.

İsmet ÇELİK
Üye

Sait ODUNKIRAN
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 10 .05.2018

Sayı : 2018/ 15

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 5. Toplantı Yılı 2018 Senesi Mayıs ayı Meclis Toplantısının 07.05.2018 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 1641146 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Mali Hizmetler Müdürlüğünün Çalışma Yönetmeliği Değişikliği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 1641146 sayılı yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; müdürlüğünden geldiği şekliyle komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

Gülten YARBASAN
Başkan V.

İsmet ÇELİK
Üye

Sait ODUNKIRAN
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 10 .05.2018

Sayı : 2018/ 16

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 5. Toplantı Yılı 2018 Senesi Mayıs ayı Meclis Toplantısının 07.05.2018 tarihli oturumunda Komisyonomuza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1637854 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Kamuya tahsislidir şerhinin kaldırılması ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1637854 sayılı yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Mülkiyeti belediyemize ait, ekli liste halinde sunulan taşınmazlardan 50,00 m² alan altında bulunan (artık parseller) taşınmazlar bağımsız yapı yapımına elverişli olmayıp, İmar Kanununun 17. Maddesine göre kişi malı parselle plan gereği tevhid şartı bulunan taşınmazların tapu kütüğünün beyanlar hanesine kamuya tahsislidir haczedilemez şerhi işlenmiştir.

Avcılar Belediye Meclisince 07.02.2013 tarih, 14 sayılı kararı ile söz konusu taşınmaza kamuya tahsislidir haciz edilemez şeklinde karar alınmıştır.

Bu nedenle, İmar Kanununun 17. Maddesine göre kişi malı parsellerle plan gereği işlem yapılabilmesi için 07.02.2013 tarih, 14 sayılı meclis kararı eki listede belirtilen taşınmazlardan 50,00 m² altındaki yerlerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine işlenen kamuya tahsislidir haciz edilemez ibaresinin iptali (terkini) hususu komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

Gülten YARBASAN
Başkan V.

İsmet ÇELİK
Üye

Sait ODUNKIRAN
Üye

Mehmet GENÇ
Üye