

AVCILAR BELEDİYE MECLİSİNİN 6. SEÇİM DÖNEMİ 4. TOPLANTI YILI
2017 SENESİ HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETİ

Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 Senesi HAZİRAN ayı Meclis Toplantısı 05.06.2017 tarihinde başlayıp 09.06.2017 tarihinde tamamlanmış ve gündem maddelerinin görüşülmesi neticesinde alınan kararlar aşağıda maddeler halinde gösterilmiştir.

SIRA NO: KARAR NO: KARAR ÖZETİ:

SIRA NO:	KARAR NO:	KARAR ÖZETİ:
01	2017/51	Ek Ücret Tarifesi ile ilgili Tarife Komisyonunun 2017/7 sayılı raporu mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.
02	2017/52	Avcılar Kültür Merkezi ve Hizmet Binası Yapılması İşi İle İlgili İller Bankası A.Ş. den Kredi Talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 2017/2 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
03	2017/53	Avcılar Firuzköy Mahallesi 1 Pafta 63 Parsel Sayılı Taşınmazın Kamuya Tahsislidir Haciz Edilemez İbaresinin Terkini ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2017/12 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
04	2017/54	Banka Hesaplarının Kamuya Tahsisi ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2017/13 sayılı raporu mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.
05	2017/55	Taşınır Malların Kamuya Tahsisi ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2017/14 sayılı raporu mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.
06	2017/56	Avcılar İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Plan Notları Değişiklikleri ile Avcılar Firuzköy Mahallesi 309 Ada, 13 Sayılı Parselin Bir Kısımına ve Bir Kısım Kadastral Boşluğa Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun 2017/4 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
07	2017/57	İnşaat Yıkım Bedeli ile ilgili Tarife Komisyonunun 2017/8 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

TARİFE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 31.05.2017

Sayı: 2017/7

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 Senesi Mayıs ayı Meclis toplantısının 02.05.2017 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen Ek Ücret Tarifesi ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 1383904 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Ek Ücret Tarifesi ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İlçemiz sınırları içerisinde bulunan iş yerleri için Belediye Meclisinin 2017 yılına ait ücret tarifesinde Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün Teknik Destek Hizmetlerinden dolayı ücret alınabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (f) fıkrasına göre “ Teknik Destek Hizmeti” ücreti olarak 300 TL (Üçyüz TL) düzenlemesinin eklenmesi hususu komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

TARİFE KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

Mahir BUDAK
Başkan V.

Murat TERCAN
Raportör

Nuran KIRLAK
Üye

Yaşar KARAARSLAN
Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 08.06.2017

Sayı: 2017/2

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 senesi Haziran ayı Meclis Toplantısının 05.06.2017 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen Avcılar Kültür Merkezi ve Hizmet Binası Yapılması İşi İle İlgili İller Bankası A.Ş.den Kredi Talebi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 1400309 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Avcılar Kültür Merkezi ve Hizmet Binası Yapılması İşi İle İlgili İller Bankası A.Ş.den Kredi Talebi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün teklifi incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin Haziran ayı Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 1400309 sayılı Avcılar Kültür Merkezi ve Hizmet Binası Yapılması İşi İle İlgili İller Bankası A.Ş.den Kredi Talebi ile ilgili teklif incelenmiş olup, inceleme sonucunda Müdürlüğüne iadesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Özkan ALINTAŞ
Başkan

Zöhre AYDIN
Başk. Yard.

Mustafa ŞENTÜRK
Raportör

Mehmet ÖZGÜR
Üye

Şebnem GÖKMEN
Üye

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 06 .06.2017

Sayı : 2017/ 12

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 Senesi Haziran ayı Meclis Toplantısının 05.06.2017 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen Avcılar Firuzköy Mahallesi 1 Pafta, 63 Parsel Sayılı Taşınmazın Kamuya Tahsislidir Haciz Edilemez İbaresinin Terkini ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1405897 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Avcılar Firuzköy Mahallesi 1 Pafta, 63 Parsel Sayılı Taşınmazın Kamuya Tahsislidir Haciz Edilemez İbaresinin Terkini ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Mülkiyeti Belediyemize ait Avcılar Firuzköy Mahallesi 1 Pafta, 63 Parsel Sayılı 18.760,00 m² alanlı taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine (kamuya tahsislidir ve haczedilemez) 25.04.2013 tarih 7872 yev. nosu ile kamuya tahsislidir. Haczedilemez şerhi işlenmiştir. Bu nedenle, Firuzköy Mahallesi 1 Pafta, 63 Parsel Sayılı 18.760,00 m² alanlı taşınmazın trampa işlemi yapılacağından, tapu kütüğünün beyanlar hanesine 25.04.2013 tarih, 7872 yevmiye nosu ile işlenen kamuya tahsislidir haczedilemez şerhinin terkini (iptali) komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 07.06.2017

Sayı : 2017/ 13

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 Senesi Haziran ayı Meclis Toplantısının 05.06.2017 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen Banka Hesaplarının Kamuya Tahsisi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 1409899 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Banka Hesaplarının Kamuya Tahsisi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Kamu tüzel kişiliğine haiz Belediyemizin aynı kanunun 14 ve 15inci maddelerinde sayılan Görev Yetki ve Sorumluluklarını kamu adına ifa etmektedir. Kamu hizmetinin yürütülmesi esnasında hizmetin aksatılmaması esastır. Konuya ilişkin İcra ve İflas Kanununun “ Haczi caiz olmayan mallar ve haklar” başlıklı 82. Maddesi (Değişik :18.02.1965-538/46), “ Aşağıdaki şeyler haciz olunamaz: 1-Devlet malları ile mahsus kanunlarında haczi caiz olmadığı gösterilen mallar,...” şeklinde madde hükmüne bağlanmıştır. Madde hükmünden de anlaşılacağı üzere “ mahsus kanunlarında haczi caiz olmadığı gösterilen mallar” ibaresi 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin son fıkrasında “Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.” Şeklinde ifade edilmiştir. Bu anlamda fiilen kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere ek listede yazılı Bankalar nezdinde açılan ve gelirlerin toplandığı hesaplarımız ile Posta Çeki hesabımızın yukarıda yazılı yasal düzenlemeler gereği kamuya tahsislidir haczedilemez kararının alınması komisyonumuzca oy çokluğuyla uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye
(Karara Katılmıyorum)
(Red Oyu Kullandım)

Mehmet GENÇ
Üye
(Karara Katılmıyorum)
(Red Oyu Kullandım)

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 08.06.2017
Sayı : 2017/ 14

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 Senesi Haziran ayı Meclis Toplantısının 05.06.2017 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen Taşınır Malların Kamuya Tahsisi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 1409919 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Taşınır Malların Kamuya Tahsisi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Kamu tüzel kişiliğine haiz Belediyemizin aynı kanununun 14 ve 15inci maddelerinde sayılan Görev Yetki ve Sorumluluklarını kamu adına ifa etmektedir. Kamu hizmetinin yürütülmesi esnasında hizmetin aksatılmaması esastır. Konuya ilişkin İcra ve İflas Kanununun “ Haczi caiz olmayan mallar ve haklar” başlıklı 82. Maddesi (Değişik :18.02.1965-538/46), “ Aşağıdaki şeyler haciz olunamaz: 1-Devlet malları ile mahsus kanunlarında haczi caiz olmadığı gösterilen mallar,...” şeklinde madde hükmüne bağlanmıştır. Madde hükmünden de anlaşılacağı üzere “ mahsus kanunlarında haczi caiz olmadığı gösterilen mallar” ibaresi 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin son fıkrasında “Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.” Şeklinde ifade edilmiştir. Bu nedenle; Belediye Başkanlığımız hizmet binası, eklenti ile müstemilatında ve diğer hizmet birimlerinde kullanılan ve Taşınır Mal Yönetmeliği kapsamında olup kamu hizmetinde fiilen kullanılmak üzere Belediye Başkanlığımız kayıtlarına alınan Taşınır Malların, kamuya tahsislidir haczedilemez kararının alınması komisyonumuzca oy çokluğuyla uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye
(Karara Katılmıyorum)
(Red Oyu Kullandım)

Mehmet GENÇ
Üye
(Karara Katılmıyorum)
(Red Oyu Kullandım)

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 08 .06.2017

Sayı: 2017/4

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2017 yılı Haziran ayı Meclis toplantısının 05.06.2017 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen Plan ve Proje Müdürlüğünün 1410173 ve 1410736 sayılı yazıları.

İNCELEME: Avcılar İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Plan Notları Değişiklikleri ile Avcılar Firuzköy Mahallesi 309 Ada, 13 Sayılı Parselin Bir Kısımına ve Bir Kısım Kadastral Boşluğa Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün yazıları incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Haziran ayının Meclis Gündemindeki 5 ve 6 nolu gündem maddelerinin incelemeleri devam ettiğinden dolayı ay içinde gündem maddelerinin görüşülmesine komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Leyla POYRAZ
İmar Komisyonu Başkanı

Adnan TÜRKOĞLU
Başkan Yard.

Cafer ÇADIRARDIÇ
Raportör

Eyüp DURSUN
Üye

Sebahattin OLCAY
Üye

TARİFE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 08 .06.2017

Sayı: 2017/8

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 Senesi Haziran ayı Meclis toplantısının 05.06.2017 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen İnşaat Yıkım Bedeli ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğünün 1398534 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: İnşaat Yıkım Bedeli ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 Senesi Haziran ayı gündeminde yer alan Fen İşleri Müdürlüğünün yazısı görüşülmeye devam etmektedir.

Yüce Meclise arz olunur.

TARİFE KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

Mahir BUDAK
Başkan V.

Murat TERCAN
Raportör

Nuran KIRLAK
Üye

Yaşar KARAARSLAN
Üye