

AVCILAR BELEDİYE MECLİSİNİN 6. SEÇİM DÖNEMİ 4. TOPLANTI YILI
2017 SENESİ EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETİ

Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 Senesi EYLÜL ayı Meclis Toplantısı 11.09.2017 tarihinde başlayıp 15.09.2017 tarihinde tamamlanmış ve gündem maddelerinin görüşülmesi neticesinde alınan kararlar aşağıda maddeler halinde gösterilmiştir.

SIRA NO:	KARAR NO:	KARAR ÖZETİ:
01	2017/65	Avcılar İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Plan Notları Değişiklikleri ile ilgili İmar Komisyonunun 2017/6 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
02	2017/66	Avcılar Firuzköy Mahallesi 309 Ada, 13 Sayılı Parselin Bir Kısımına ve Bir Kısım Kadastral Boşluğa Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun 2017/7 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
03	2017/67	Avcılar Tahtakale Mahallesi 654 Ada 1 Parsel Sayılı Taşınmaz Üzerinde Modern Pazar Yerleri Kurmak, İşletmek ve Uzun Süreyle İrtifak/İntifa Hakkı Tesis Edilerek Kiraya Verilmesi ile ilgili olarak Hukuk Komisyonu 2017/18 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
04	2017/68	Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ile Belediye Başkanlığımız Arasında Mimari Projelerin Elektronik Ortamda Alınmasına İlişkin Protokol Yapılması ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2017/19 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
05	2017/69	Avcılar Firuzköy Mahallesi 243 DO Iİb Pafta 250 Ada 6 Parsel Sayılı Taşınmazın Satışı ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2017/20 Sayılı raporu mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.
06	2017/70	Boş Kadro Değişikliği ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2017/21 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
07	2017/71	Belediyemiz ile Yunanistan'ın Komotini (Gümölcine) Belediyesi Arasında Kardeş Belediye Protokolü Yenilenmesi ile ilgili Hukuk ve Dış İlişkiler ve Spor Komisyonlarının Müşterek 2017/1 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
08	2017/72	Çanakkale Geyikli Belediye Başkanlığına Tahsis Edilen Araçların Süresinin Uzatılması ile ilgili Hukuk ve Dış İlişkiler ve Spor Komisyonlarının Müşterek 2017/2 sayılı raporu mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.
09	2017/73	Borçlanma Talebi ile ilgili Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonlarının Müşterek 2017/4 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
10	2017/74	Avcılar Firuzköy Mahallesi 23159, 23160, 23161 Parsel Sayılı Belediyemiz Malı Taşınmazların İstanbul Üniversitesi adına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.Maddesinin (d) Bendine Göre Bedeli Karşılığında (Takdir Edilecek Bedelle) İstanbul Üniversitesi Adına Devri Yapılması ile ilgili İmar ve Hukuk Komisyonlarının Müşterek 2017/9 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

- | | | |
|----|---------|---|
| 11 | 2017/75 | Avcılar Üniversite Mahallesi 2 Pafta 11428 Parselin Firuzköy Mahallesinde Kalan Bölümüne Ait Kısımın İmar Kanunu'nun 17. Maddesi Gereği Yoldan İhdas Sonucu Oluşan Parselin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) Bendine Göre Satış Kararı Alınması ile ilgili İmar ve Hukuk Komisyonlarının Müşterek 2017/10 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi. |
| 12 | 2017/76 | Avcılar Tahtakale Mahallesi 654 Ada 1 Parsel Sayılı Taşınmaz Üzerinde Modern Pazar Yerleri Kurmak, İşletmek ve Uzun Süreyle İrtifak/İntifa Hakkı Tesis Edilerek Kiraya Verilmesi ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2017/22 sayılı raporu mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi. |
| 13 | 2017/77 | 06.02.2017 tarih ve 2017/15 sayılı meclis kararının revize edilmesi ile ilgili Tarife ve Hukuk Komisyonlarının Müşterek 2017/1 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi. |

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 28 .07.2017

Sayı: 2017/6

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2017 yılı Haziran ayı Meclis toplantısının 05.06.2017 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen Plan ve Proje Müdürlüğünün 1410173 sayılı yazısı.

İNCELEME: Avcılar İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları Plan Notları Değişiklikleri ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün 1410173 sayılı konunun içerikli olmasından dolayı Eylül ayı Meclisinde yetki alınarak Eylül ayı içerisinde incelemenin tamamlanması için Meclisten onay alınması komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Leyla POYRAZ
İmar Komisyonu Başkanı

Adnan TÜRKOĞLU
Başkan Yard.

Cafer ÇADIRARDIÇ
Raportör

Eyüp DURSUN
Üye

Sebahattin OLCAY
Üye

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 28 .07.2017

Sayı: 2017/7

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2017 yılı Haziran ayı Meclis toplantısının 05.06.2017 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen Plan ve Proje Müdürlüğünün 1410736 sayılı yazısı.

İNCELEME: Avcılar Firuzköy Mahallesi 309 Ada, 13 Sayılı Parselin Bir Kısımına ve Bir Kısım Kadastral Boşluğa Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Haziran Meclisinin 6 nolu gündem maddesi Avcılar Firuzköy Mahallesi 309 Ada, 13 Sayılı Parselin Bir Kısım ve Bir Kısım Kadastral Boşluğa Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifin incelenmesi sonucu; Onanlı üst plan kararına göre düzenlenen ve 27.02.2013 t.t 1/1000 Ölçekli Avcılar Üniversite Mahallesi ve Firuzköy Bulvarına cepheli alanlarda uygulama imar planında Konut+Ticaret Alanı (K+T3) lejantında kalan parsel alanının fonksiyonunun ve yapılaşma şartlarının korunup parsel alanına sağlanan çıkmaz yol alanının fonksiyon alanına dahil edilerek Konut+Ticaret Alanı (K+T3) lejantına alınmasını sağlayacak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifinin komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Leyla POYRAZ
İmar Komisyonu Başkanı

Adnan TÜRKOĞLU
Başkan Yard.

Cafer ÇADIRARDIÇ
Raportör

Eyüp DURSUN
Üye

Sebahattin OLCAY
Üye

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 18 .07.2017

Sayı : 2017/ 18

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 Senesi Temmuz ayı Meclis Toplantısının 03.07.2017 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen Avcılar Tahtakale Mahallesi 654 Ada 1 Parsel Sayılı Taşınmaz Üzerinde Modern Pazar Yerleri Kurmak, İşletmek ve Uzun Süreyle İrtifak/ İntifa Hakkı Tesis Edilerek Kiraya Verilmesi ile ilgili Emlak İstimlak Müdürlüğünün 1433503 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Avcılar Tahtakale Mahallesi 654 Ada 1 Parsel Sayılı Taşınmaz Üzerinde Modern Pazar Yerleri Kurmak, İşletmek ve Uzun Süreyle İrtifak/ İntifa Hakkı Tesis Edilerek Kiraya Verilmesi ile ilgili Emlak İstimlak Müdürlüğünün 1433503 sayılı yazısı. incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 Senesi Temmuz ayı Meclis Toplantısında gündemde yer alan Emlak İstimlak Müdürlüğünün 1433503 sayılı yazısına istinaden görüşülmek üzere Meclisten ek süre talep etmekteyiz.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 12 .09.2017
Sayı : 2017/ 19

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 Senesi Eylül ayı Meclis Toplantısının 11.09.2017 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ile Belediye Başkanlığımız Arasında Mimari Projelerin Elektronik Ortamda Alınmasına İlişkin Protokol Yapılması ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 1440740 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ile Belediye Başkanlığımız Arasında Mimari Projelerin Elektronik Ortamda Alınmasına İlişkin Protokol Yapılması ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 1440740 sayılı yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Avcılar Kaymakamlığı Tapu Sicili Müdürlüğü tarafından 07.02.2017 tarihinde E.306346 kayıt sayılı yazı ekinde gönderilen protokolün yapılması hususunda Belediye Başkanı'na yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 12 .09.2017
Sayı : 2017/ 20

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 Senesi Eylül ayı Meclis Toplantısının 11.09.2017 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen Avcılar Firuzköy Mahallesi 243 DO Iİb Pafta 250 Ada 6 Parsel Sayılı Taşınmazın Satışı ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1456762 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Avcılar Firuzköy Mahallesi 243 DO Iİb Pafta 250 Ada 6 Parsel Sayılı Taşınmazın Satışı ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1456762 sayılı yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Avcılar Firuzköy Mahallesi 243 DO Iİb Pafta 250 Ada 6 Parsel Sayılı 96.96 m² alanlı Belediyemiz malı taşınmazın üzerindeki kamuya tahsislidir haczedilemez ibaresinin kaldırılmasına ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendine göre 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca ve şartnamesi gereğince ihale yolu ile satışı komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye
Karara olumsuz oy kullandım.
Karara katılmıyorum.

Mehmet GENÇ
Üye
Karara olumsuz oy kullandım.
Karara katılmıyorum.

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 12 .09.2017

Sayı : 2017/ 21

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 Senesi Eylül ayı Meclis Toplantısının 11.09.2017 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen Boş Kadro Değişikliği ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 1466900 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Boş Kadro Değişikliği ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 1466900 sayılı yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 Senesi Eylül ayı Meclisinde gündemde olan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 1466900 sayılı yazısı ay içerisinde görüşülmeye devam etmektedir.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

DIŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONU İLE HUKUK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

Tarih: 12. 09.2017

Sayı: 2017/1

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim dönemi 4. toplantı Yılı 2017 Senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 11.09.2017 tarihli oturumunda Komisyonlarımıza havale edilen Belediyemiz ile Yunanistan'ın Komotini (Gümölcine) Belediyesi Arasında Kardeş Belediye Protokolü Yenilenmesi ile ilgili Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün 1471403 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediyemiz ile Yunanistan'ın Komotini (Gümölcine) Belediyesi Arasında Kardeş Belediye Protokolü Yenilenmesi ile ilgili Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün 1471403 sayılı yazısı incelenmiştir.

DIŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim dönemi 4. toplantı Yılı 2017 Senesi Eylül ayı Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün 1471403 sayılı yazısı görüşölmeye devam etmektedir.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim dönemi 4. toplantı Yılı 2017 Senesi Eylül ayı Meclis gündeminde olan Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün 1471403 sayılı yazısı ay içerisinde görüşölmeye devam etmektedir.

Yüce Meclise arz olunur.

DIŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONU

Fahrettin USLU
Başkan

Erhan PALDİMOĞLU
Raportör

Leyla POYRAZ
Üye

Ayşe ULUÇAM
Üye

Hüseyin YAŞAR
Üye

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

DIŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONU İLE HUKUK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

Tarih: 12. 09. 2017

Sayı: 2017/2

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim dönemi 4. toplantı Yılı 2017 Senesi Eylül ayı Meclis toplantısının 11.09.2017 tarihli oturumunda Komisyonlarımıza havale edilen Çanakkale Geyikli Belediye Başkanlığına Tahsis Edilen Araçların Süresinin Uzatılması ile ilgili Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 1472054 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Çanakkale Geyikli Belediye Başkanlığına Tahsis Edilen Araçların Süresinin Uzatılması ile ilgili Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 1472054 sayılı yazısı incelenmiştir.

DIŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Belediyemiz envanterinde kayıtlı olan 34 AB 277 plaka numaralı Damperli Kamyon, G-001 plaka numaralı (JCB-2) iş makinasının kardeş belediyemiz olan Geyikli Belediyesinde talep edilen (60 gün) süre ile kullanılmasına oy çokluğu ile karar verilmiştir.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Belediyemiz envanterinde kayıtlı olan 34 AB 277 plaka numaralı Damperli Kamyon, G-001 plaka numaralı (JCB-2) iş makinasının kardeş belediyemiz olan Geyikli Belediyesinde talep edilen (60 gün) süre ile kullanılmasına komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

DIŞ İLİŞKİLER VE SPOR KOMİSYONU

Fahrettin USLU
Başkan

Erhan PALDİMOĞLU
Raportör

Leyla POYRAZ
Üye

Ayşe ULUÇAM
Üye

Hüseyin YAŞAR
Üye

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

PLAN VE BÜTÇE VE HUKUK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

TARİH: 12 .09.2017

SAYI: 2017/ 4

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2017 yılı Eylül ayı Meclis toplantısının 11.09.2017 tarihli oturumunda Komisyonlarımıza havale edilen Borçlanma Talebi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 1472702 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Borçlanma Talebi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2017 yılı Eylül ayı Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 1472702 sayılı yazısı incelenmiş olup; İnceleme sonucunda Müdürlüğüne iadesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2017 yılı Eylül ayı Meclis gündeminde olan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 1472702 sayılı yazısı incelenmiş olup; İnceleme sonucunda Müdürlüğüne iadesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Özkan ALINTAŞ
Başkan

Zöhre AYDIN
Başk. Yard.

Mustafa ŞENTÜRK
Raportör

Mehmet ÖZGÜR
Üye

Şebnem GÖKMEN
Üye

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

İMAR VE HUKUK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

TARİH: 12 .09.2017

SAYI: 2017/ 9

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2017 yılı Eylül ayı Meclis toplantısının 11.09.2017 tarihli oturumunda Komisyonlarımıza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1469833 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Avcılar Firuzköy Mahallesi 23159, 23160, 23161 Parsel Sayılı Belediyemiz Malı Taşınmazların İstanbul Üniversitesi adına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.Maddesinin (d) Bendine Göre Bedeli Karşılığında (Takdir Edilecek Bedelle) İstanbul Üniversitesi Adına Devri Yapılması ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1469833 sayılı yazısı incelenmiştir.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2017 yılı Eylül ayı Meclis gündeminde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1469833 sayılı teklifinin ay içerisinde görüşülmesine komisyonumuzca uygun görülmüştür.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2017 yılı Eylül ayı Meclis gündeminde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1469833 sayılı teklifinin ay içerisinde görüşülmesine komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Leyla POYRAZ
İmar Komisyonu Başkanı

Adnan TÜRKÖĞLU
Başkan Yard.

Cafer ÇADIRARDIÇ
Raportör

Eyüp DURSUN
Üye

Sebahattin OLCAY
Üye

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

İMAR VE HUKUK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

TARİH: 12 .09.2017

SAYI: 2017/ 10

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2017 yılı Eylül ayı Meclis toplantısının 11.09.2017 tarihli oturumunda Komisyonlarımıza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1471063 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Avcılar Üniversite Mahallesi 2 Pafta 11428 Parselin Firuzköy Mahallesinde Kalan Bölümüne Ait Kısımın İmar Kanunu'nun 17. Maddesi Gereği Yoldan İhdas Sonucu Oluşan Parselin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) Bendine Göre Satış Kararı Alınması ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 1469833 sayılı yazısı incelenmiştir.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Üniversite Mahallesi, Firuzköy Bulvarına cepheli 2 pafta 11428 nolu parselin 27.02.2013 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli plan notunda gösterilen 191.74 m² lik ihdas edilecek kısmın 11428 nolu parsel ile tevhid edilmesi şartı olduğundan, ihdas edilmesine komisyonumuzca oy birliği uygun görülmüştür.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Üniversite Mahallesi, Firuzköy Bulvarı 2 pafta 11428 parsel sayılı ekli encüme teklif belgesinde 23187 parsel 191.74 m² alanlı kısmın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesi gereği yoldan ihdas sonucu oluşan 191.74 m² alanlı belediyemiz malı parselin satışı komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. Yüce Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Leyla POYRAZ
İmar Komisyonu Başkanı

Adnan TÜRKOĞLU
Başkan Yard.

Cafer ÇADIRARDIÇ
Raportör

Eyüp DURSUN
Üye

Sebahattin OLCAY
Üye

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 12 .09.2017

Sayı : 2017/ 22

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 4. Toplantı Yılı 2017 Senesi Temmuz ayı Meclis Toplantısının 03.07.2017 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen Avcılar Tahtakale Mahallesi 654 Ada 1 Parsel Sayılı Taşınmaz Üzerinde Modern Pazar Yerleri Kurmak, İşletmek ve Uzun Süreyle İrtifak/ İntifa Hakkı Tesis Edilerek Kiraya Verilmesi ile ilgili Emlak İstimlak Müdürlüğünün 1433503 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Avcılar Tahtakale Mahallesi 654 Ada 1 Parsel Sayılı Taşınmaz Üzerinde Modern Pazar Yerleri Kurmak, İşletmek ve Uzun Süreyle İrtifak/ İntifa Hakkı Tesis Edilerek Kiraya Verilmesi ile ilgili Emlak İstimlak Müdürlüğünün 1433503 sayılı yazısı. incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; Mülkiyeti Belediyemize ait Tahtakale Mahallesi 654 Ada 1 Parsel sayılı 7924,73 m² yüzölçümlü, taşınmaz üzerinde modern pazar yerleri kurmak, işletmek belediyemiz bütçesine ek yük oluşturmadan 25 yıllık (yirmibeşyıllık) intifa hakkı karşılığı fuar alanı, iş yerleri ve pazar yeri inşaatı ile pazar yeri dışında kalan alanların işletilmesi hususunda 5393 sayılı yasanın 18/e maddesi kapsamında (uzun süreli gayri ayni hak tesisi) komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

HUKUK VE TARİFE KOMİSYONU RAPORU

TARİH: 12 .09.2017

SAYI: 2017/1

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2017 yılı Eylül ayı Meclis toplantısının 11.09.2017 tarihli oturumunda Komisyonlarımıza havale edilen önerge.

KOMİSYON İNCELEMESİ: 06.02.2017 tarih ve 2017/15 sayılı Meclis Kararının revize edilmesi ile ilgili önerge.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2017 yılı Eylül ayı Meclis gündemine eklenen gündem maddesi ay içerisinde görüşülmeye devam etmektedir.

TARİFE KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 4. Toplantı Yılı, 2017 yılı Eylül ayı Meclis gündemine eklenen gündem maddesi ay içerisinde görüşülmeye devam etmektedir.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan V.

Fahrettin USLU
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Mehmet GENÇ
Üye

TARİFE KOMİSYONU

Zafer POLAT
Başkan

Mahir BUDAK
Başkan V.

Murat TERCAN
Raportör

Nuran KIRLAK
Üye

Yaşar KARAARSLAN
Üye