

AVCILAR BELEDİYE MECLİSİNİN 6. SEÇİM DÖNEMİ 1. TOPLANTI YILI
2015 SENESİ MART AYI MECLİS TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETİ

Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 1. Toplantı yılı 2015 Senesi MART ayı Meclis Toplantısı 02.03.2015 tarihinde başlayıp 06.03.2015 tarihinde tamamlanmış ve gündem maddelerinin görüşülmesi neticesinde alınan kararlar aşağıda maddeler halinde gösterilmiştir.

SIRA NO: KARAR NO: KARAR ÖZETİ:

SIRA NO:	KARAR NO:	KARAR ÖZETİ:
01	2015/27	4-27 pafta 22628 Parsel Devri ile ilgili İmar ve Hukuk Komisyonlarının 2015/5 sayılı müşterek raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
02	2015/28	Hukuk Komisyonu Üye Seçimi ile ilgili CHP Grubundan Mustafa ŞENTÜRK mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
03	2015/29	Avcılar Kadın Konuk Evi ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2015/6 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
04	2015/30	Avcılar Çocuk Evinin Açılması ve Yönetmeliği ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2015/7 sayılı raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.
05	2015/31	Mor Bayrak Projesi ile ilgili Hukuk Komisyonunun 2015/8 sayılı raporu mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.
06	2015/32	Parsel Satışı ve Gayrimenkul Listesi ile ilgili İmar ve Hukuk Komisyonlarının 2015/6 sayılı müşterek raporu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

İMAR VE HUKUK KOMİSYONU RAPORU

TARİH: 26.02.2015

SAYI:2015/5

ÖZÜ:Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 1. Toplantı Yılı, 2015 yılı Şubat ayı Meclis toplantısının 02.02.2015 tarihli oturumunda Komisyonlarımıza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 676534 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: 4-27 pafta 22628 parselin devri ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün yazısı incelenmiştir.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar İlçesi Merkez Mahallesi 4-27 pafta 22628 nolu parsel taşınmaz üzerinde bağışçı Avcılar Gayrimenkul İnşaat ve Ticaret A.Ş. anahtar teslim 24 derslikli ilköğretim binası tasitkli projesine uygun bir şekilde yaptırılarak mülkiyeti hazineye, kullanım hakkı Milli Eğitim Bakanlığına devir edilecektir ifadeleri ile arsa ve üzerindeki okul binasının Milli Eğitim Bakanlığına bağışlanması ve hazineye tescil edilmesi şart koşularak hüküm altına alınmıştır. İstanbul İli Avcılar İlçesi Merkez Mahallesi 4-27 pafta eski (4863-21677 parsel) yeni 22628 parsel için Uygulama İmar Planı tadilatı 1/1000 ölçekli plan notunda; 2 nolu maddede 07.11.2007 tarih ve 9158 sayılı Milli Eğitim Bakanlığı Yatırım ve Tesisler Daire Başkanlığının Makam onayı dikkate alınarak; taşınmazın 5000,52 m² kısmı üzerinde 24 derslikli ilköğretim binasının yapımı, bahçe ve çevre duvarı tanzimi dahil olmak üzere arsasıyla birlikte Milli Eğitim Bakanlığına bağışlanması sağlanarak uygulama yapılacaktır.Yine aynı plan notunda ; 9 nolu ilköğretim tesis alanında 24 derslikli okul binası, çevre düzenlemesi ve bahçe duvarları yapılarak kullanıma hazır halde Milli Eğitim Bakanlığına tesis edilmeden konut alanında (iskan) yapı kullanma izin belgesi düzenlenemez denilmektedir. Bağışçı firma; okul projesi 2013 yılında projesi Belediye tarafından alındığı halde şu ana kadar herhangi bir çalışma yapılmadığı tespit edilmiş olduğundan bu şartların hiçbirinin sağlanmadığı tespit edilmiştir. Bağışçı firma 24 derslikli ilköğretim okul binasının çevre düzenlemesini ve bahçe duvarlarını yaparak okulu kullanıma hazır hale getirdikten sonra Milli Eğitim Bakanlığına tahsisi veya devrini Belediye Başkanımıza yetki verilmesi oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

Şerh : 1- Gündem maddesi olan devir konusu haricinde Meclisimize gelmeyen “Belediye Başkanına yetki verilmesi” konu başlığı ile ilgili karar alınmıştır. Meclise gelmeyen ve komisyona havale edilmeyen madde ile ilgili komisyon karar alamaz.

2- Gündem maddesi olan devir edilip edilmemesi konusu Meclisimize, komisyonumuza havale edilmiş bu gündem maddesiyle ilgili komisyon görüşü istenmiştir.Meclis Üyeleri Sebahattin OLCAY ve Eyüp DURSUN olarak konunun bu mihvarde tartışılmasını gerektiğini savunduğumuz için parselin kanunlar çerçevesinde Maliye Hazinesine devredilmesi gerektiğini ve gündem maddesine bu doğrultuda net cevap verilmesi gerektiğine inanıyor ve ilgili komisyon kararına katılmadığımızı belirtiriz.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 1.Seçim Yılı Şubat ayı toplantısında Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 676534 sayılı yazısı incelenmek üzere toplanılmıştır. Ancak toplantı yeter sayısı olmasına rağmen Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.Maddesi; “ İhtisas komisyonları üye tam sayısının salt çoğunluğu ile toplanır ve katılanların salt çoğunluğu ile karar alır.” denildiğinden ve oy birliği ile karar alınmadığından komisyon üye eksikliğinden dolayı karar alma salt çoğunluğu oluşmamıştır. Herhangi bir karar alınmamıştır.

Yüce Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Leyla POYRAZ
Başkan

Erol YILMAZ
Başk. Yard.

Murat TERCAN
Raportör

Eyüp DURSUN
Üye
Katılmıyorum

Sebahattin OLCAY
Üye
Katılmıyorum

HUKUK KOMİSYONU

Mahir DOĞAN
Raportör

İsmet ÇELİK
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Nuran KIRLAK
Üye

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 03.03.2015

Sayı: 2015/6

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 1. Toplantı Yılı 2015 Senesi Mart ayı Meclis Toplantısının 02.03.2015 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen Avcılar Kadın Konuk Evi ile ilgili Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 682873 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 1. Seçim Yılı Mart ayı toplantısında Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 682873 sayılı yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; yakın zamanda açılacak olan Avcılar Belediyesi Kadın Konuk Evinin isminin; Mersin de vahşice katledilen Özgecan ASLAN'ın anısını yaşatmak ve toplumda kadına yönelik şiddete dikkat çekmek ve farkındalık yaratmak için " Avcılar Belediyesi Özgecan ASLAN Kadın Konukevi" olmasına komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Mahir DOĞAN
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan Yard.

Mustafa ŞENTÜRK
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Nuran KIRLAK
Üye

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 04 .03.2015

Sayı: 2015/7

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 1. Toplantı Yılı 2015 Senesi Mart ayı Meclis Toplantısının 02.03.2015 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen Avcılar Çocuk Evinin Açılması ve Yönetmeliği ile ilgili Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 682464 sayılı yazısı.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 1. Seçim Yılı Mart ayı toplantısında Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 682464 sayılı yazısı incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İnceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun “Belediyenin görev ve sorumlulukları” başlıklı 14.maddesi çerçevesinde; Ambarlı Mahallesi 30 Pafta ve 22494 parselde 3-5 yaş çocuklarına hizmet verecek Avcılar Çocuk Evinin açılması ve Avcılar Çocuk Evi kuruluş ve işleyişi hakkındaki yönetmeliğin kuruluş başlıklı 6.maddesinin “ Çocuk evi, Avcılar Belediye Meclisinin onayı alınmak suretiyle Avcılar Belediyesi mülki idare sınırları içerisinde ikamet eden (Kurum personeli için bu şart aranmaz.) 3-5 yaş grubu çocukları için kurumun Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğüne bağlı olarak açılır” şeklinde değiştirilmesi şartıyla ilgili yönetmelik komisyonca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Mahir DOĞAN
Başkan

İsmet ÇELİK
Başkan Yard.

Mustafa ŞENTÜRK
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Nuran KIRLAK
Üye

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 05.03.2015

Sayı: 2015/8

ÖZÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 1. Toplantı Yılı 2015 Senesi Mart ayı Meclis Toplantısının 02.03.2015 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen Mor Bayrak Projesi ile ilgili önerge.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 1. Seçim Yılı Mart ayı toplantısında Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Grubunun önergesi olan “Mor Bayrak Projesi” görülmüştür.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Görüşme sonucunda; Gerek kamu gerek özel alanda tüm bireylerin özellikle kadınların şiddetten arınmış yaşama haklarını sağlamak ve korumak için gerekli yasal tedbirleri almak devletin görevidir. Ancak bugün ülkemizde istihdam alanından, eğitime ve gündelik yaşama kadar kadınlara yönelik şiddetin ve eşitsizliğin her türü ile karşı karşıyayız. Yine ülkemiz de kadınların %71’i erkeklerin daha imtiyazlı olduğuna ve de % 38’i geleceğin kendileri için daha kötü olacağını düşünüyor. Ulusal ve uluslararası standartlar, yaşam ilke ve normları, her geçen gün değişen ve gelişen beklentiler göz önünde tutularak ilçe Belediyemizin bir çok alanda öncü nitelikte olduğu, kadına yönelik pozitif ayrımcılık ve toplumsal cinsiyet eşitliği kriterlerini “ Kadın Belediye Başkanı, Kadın Başkan Yardımcısı, Kadın Yönetici Sayısı, Kadın Çalışan Sayısı, Türkiye de ilçe bazında ilk Kadın ve Aile Müdürlüğü, Emzirme odası, Çocuk Evi, Kadın Konuk Evi, Huzur Evi, Aile Danışma Merkezi ve süreçle geliştirilebilecek ve eklenebilecek bir çok standartlar” yerine getirmiş ve de her geçen gün artan ihtiyaçları da karşılayacaktır. Mor Bayrak kriterleri her yıl yenilecek ve bu proje tabana doğru yaygınlaştırılacaktır. Tüm bu sebeplerden dolayı Belediyemizin Mor Bayrak Uygulama Projesini yerine getirmesi hususu komisyonumuzca oy çokluğuyla (Komisyon üyelerinden Mustafa AKOT ve Nuran KIRLAK’ın red oyuna karşılık) kabul edilmiştir.

Muhalefet Şerhi; Belediye Kanunu ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinde işbu gündem maddesi ile ilgili düzenleme olmadığından, yani yasal dayanak olmadığından maddeye red oy verilerek muhalif kalınmıştır.

Yüce Meclise arz olunur.

HUKUK KOMİSYONU

Mahir DOĞAN
Başkan

İsmet ÇELİK
Raportör

Mustafa ŞENTÜRK
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Nuran KIRLAK
Üye

İMAR VE HUKUK KOMİSYONU RAPORU

TARİH: 05.03.2015
SAYI:2015/6

ÖZÜ:Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi, 1. Toplantı Yılı, 2015 yılı Mart ayı Meclis toplantısının 02.03.2015 tarihli oturumunda Komisyonlarımıza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 613475,650402,673417 ve 682961 sayılı yazıları.

KOMİSYON İNCELEMESİ: 13 pafta 20508 parselin satışı, 27 pafta 22934 parselin satışı, 27 pafta 21322 parselin satışı ve Gayrimenkul Listesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün yazıları incelenmiştir.

İMAR KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: 3,4,5 ve 8 nolu gündemdeki konu ile ilgili inceleme devam etmektedir.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ: Avcılar Belediye Meclisinin 6. Seçim Dönemi 1.Seçim yılı Mart ayı toplantısında gündemde yer alan ve İmar Komisyonu ile ortak olan 3,4,5 ve 8 nolu maddeler ile ilgili inceleme devam ettiğinden herhangi bir karar alınamamıştır.

Yüce Meclise arz olunur.

İMAR KOMİSYONU

Leyla POYRAZ
Başkan

Erol YILMAZ
Başk. Yard.

Murat TERCAN
Raportör

Eyüp DURSUN
Üye

Sebahattin OLCAY
Üye

HUKUK KOMİSYONU

Mahir DOĞAN
Başkan

İsmet ÇELİK
Raportör

Mustafa ŞENTÜRK
Üye

Mustafa AKOT
Üye

Nuran KIRLAK
Üye